



# Apartmán ve středním patře na prodej v The Golden Mile, Marbella

1 090 000 €

Reference: R4914958 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 306m<sup>2</sup> Terrace: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Výjimečný velký byt na prodej na prestižní Zlaté míli, který se nachází v exkluzivním rezidenčním komplexu Quinta del Virrey. Tento apartmán se nachází v prostředním patře a nabízí sofistikované spojení stylu, prostoru a pohodlí s rozsáhlými interiéry a nádherným výhledem na svěží zeleň v okolí. Objekt se nachází v uzavřené komunitě a zajišťuje soukromí a bezpečnost, nepřetržitý dohled a pocit klidu.

Při vstupu vás okamžitě zaujme prostorná a plně vybavená kuchyň se špičkovými spotřebiči Miele a AEG. Elegantní, moderní design kuchyně je funkční a elegantní zároveň, což z ní dělá ideální prostor pro ty, kteří mají rádi kulinářství. Apartmán se může pochlubit třemi velkými ložnicemi, z nichž každá má vlastní koupelnu, což vytváří soukromé útočiště pro každého obyvatele.

Jedním z výrazných rysů této nemovitosti je její bezkonkurenční poloha. V pěší vzdálenosti od pláže a vyhlášeného letoviska Puente Romano nabízí dokonalou kombinaci pohodového života na pláži a rušné zábavy světové úrovně. Ať už si užíváte den na písku, nebo si dopřáváte gurmánskou kuchyni a akce v Puente Romano, tato lokalita je ztělesněním luxusního bydlení.

Obytné prostory plynule přecházejí na prostornou krytou terasu, kterou umocňují skleněné závěsy, jež vytvářejí celoroční venkovní útočiště. Ať už hostíte hosty nebo odpočíváte po náročném dni, tato terasa nabízí dokonalý prostor, kde se můžete kochat klidným prostředím a výhledem na krásně udržovaný pozemek. Pohodlí a praktičnost návrhu zvyšuje toaleta pro hosty.

Soukromý komplex se skládá pouze z 18 exkluzivních apartmánů, které zajišťují svým obyvatelům klidnou a intimní atmosféru. K nemovitosti patří tři parkovací místa a dva úložné prostory, které snadno vyřeší všechny vaše praktické potřeby.

Tento byt představuje více než jen domov, je to životní styl. Užijte si bezkonkurenční luxusní bydlení ve vyhledávané lokalitě s nádherným výhledem do zeleně, elegantními interiéry a řadou prvotřídních služeb jen pár okamžiků od vašich dveří. Poznejte kouzlo Quinta del Virrey, kde byl každý detail pečlivě propracován tak, aby nabízel životní styl plný komfortu, pohodlí a sofistikovanosti.

Zlatá míle je nejznámější a nejvyhledávanější adresa Marbely, čtyřkilometrový úsek pobřeží proslulý přírodními krásami a luxusní nabídkou. Bulváry lemované palmami, pěstěné zahrady a úchvatné nemovitosti na pláži vytvářejí podmínky pro životní styl plný elegance a noblesy.

Díky bohaté nabídce špičkových restaurací, obchodů a zábavy si na Zlaté míli každý najde to své. Od elegantních plážových klubů až po prvotřídní restaurace - tato oblast nabízí dokonalou rovnováhu mezi odpočinkem a vzrušením. Nedaleké Puente Romano je celosvětově vyhledávaným místem luxusu, které nabízí řadu gurmánských restaurací, špičkových lázeňských procedur a zábavy.

Kromě pláží a rekreačních zařízení je Zlatá míle rájem pro milovníky outdoorových aktivit. Vychutnejte si vodní sporty podél nedotčeného pobřeží nebo navštivte nedaleký golfový resort Marbella Club, kde si golfisté mohou zahrát na velkolepém hřišti s výhledem na pohoří Sierra Blanca.

Zlatá míle se nachází jen pár kroků od historického starého města Marbely a okouzujícího přístavu Puerto Banús a nabízí jedinečný přístup do kulturního i společenského centra regionu. Ať už hledáte klidné útočiště, nebo pulzující životní styl, Zlatá míle je místem, kde se sny stávají skutečností.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně

### Pokoj

### Pohledy

Panoramatický  
Zahrada

### Bazén

Komunální

### Zahrada

Komunální

### Utility

Elektřina  
Pitná voda  
Plyn

### Orientace

Jižní  
Západ

### Nastavení

Blízko golfu  
Urbanizace  
Blízko moře  
Poblíž města  
V blízkosti škol  
Město

### Nábytek

Není zařízeno

### Zabezpečení

Gated Complex  
Vstupní telefon

### Kategorie

Investice  
Luxus  
Další prodej

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Vytápění U/F

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí  
Soukromé