



# Egyedi villa eladó Sierra Blanca, Marbella

**12.000.000 €**

Reference: R4798495 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 2.005m<sup>2</sup> Build Size: 682m<sup>2</sup> Terrace: 400m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Sierra Blanca

Ez a villa egy elegáns luxusvilla Marbella egyik legexkluzívabb közösségében található. Magas fekvéséből ez az ingatlan a Sierra Blanca hegység látványos hátterét és a Földközi-tenger nyugodt vizét élvezheti. Az ingatlan egy exkluzív zárt közösségben található, 24 órás biztonsággal, közel a legjobb Marbella kínálta kényelemhez, mint például a Marbella Club / Puente Romano, nemzetközi iskolák, rangos golfpályák és számos bevásárlási lehetőség.

Ez a kiválóan bemutatott ingatlan tökéletesen ötvözi az andalúziai építészettel az északi belsőépítészettel, a részletekre való odafigyeléssel, a legjobb szabadterei életet kínálva: tágas fedett és fedetlen teraszok, buja növényzet, nagy medence és grillezési lehetőség.

A villa egy lenyűgöző bejárattal fogadja Önt, amelyet ápoltság veszik körül, és a nyugalom és a béke igazi érzése. Minden helyiséget a legmagasabb specifikációk szerint fejeztek be, természetes elemeket és kifinomult bútorokat használva. A padlózat olasz forrásból származó tölgy halszálkás padlóburkolat, amely kiegészíti ennek a luxus otthonnak a semleges színpalettáját.

A földszinten több összekapcsolt élettér található, mindegyikből kilátás nyílik a csodálatos kertre / tengerre, valamint egy hálószobára, fürdőszobával / gardróbszobával.

A felső szinten található a nagyméretű fő hálószoba, amely látványos kilátást nyújt a tengerre, egy nagy privát terasszal, elegáns fürdőszobával és elegáns öltözővel rendelkezik. Van két további hálószoba, szintén kifinomult belsővel díszített, hogy biztosítsa az eleganciát és a kényelmet.

Van egy iroda a felső emeletre vezető úton is, tökéletes, ha otthonról kell dolgoznia.

Az alsó szinten található egy házimozsi, edzőterem, masszázsszoba, szauna, törökfürdő, mosoda és garázs két autó számára, valamint két további hálószoba saját fürdőszobával.

Ez kell lennie az egyik legszebb villa Sierra Blanca-ban.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Tornaterem  
Szauna  
Segédszoba  
Fapadló  
Barbeque  
Domotika  
Mecset közelében  
Pince  
Szóloptikai

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Kert  
Medence

### Pool

Magán

### Garden

Magán  
Parkosított

### Category

Luxus

### Orientation

Délnyugat

### Setting

Közel a városhoz  
Az iskolák közelében

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság  
Riasztó rendszer  
Biztonságos

### Climate Control

Légkondicionálás  
U/f fűtés

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs  
Magán  
Több mint egy