



Földszinti lakás eladó Nueva Andalucía, Marbella

1.185.000 €

Reference: R4913434 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 143m² Terrace: 46m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez a gyönyörű 3 hálószobás földszinti lakás Nueva Andalucía, Marbella városában, a modern luxus és kényelem megtestesítője. A nemrégiben a legmagasabb színvonalon felújított ingatlan nyitott terű nappali és étkezővel rendelkezik, amelyet tökéletesen kialakítottak a zökkenőmentes szórakozáshoz és a nyugodt élethez.

A lakás három tágas hálószobát kínál, mindegyikhez saját fürdőszobával, így biztosítva a lakók és a vendégek számára a magánéletet és a kényelmet. Az ingatlan padlófűtéssel rendelkezik az egész házban, és dedikált mosókonyhát kínál, amely tovább növeli az ingatlan funkcionalitását.

Az otthon kiemelkedő jellemzője a saját úszómedence, amely egy szép teraszon található, amely panorámás kilátást nyújt a gyönyörű La Concha hegyre és a Földközi-tengerre. Ez az idilli szabadtéri tér egész évben tökéletes az élvezethez, legyen szó akár a medence melletti pihenésről, al fresco vacsorákról, vagy egyszerűen csak a látványos tájban való elmerülésről.

További praktikus funkciók közé tartozik a biztonságos mélygarázs és egy különálló tárolóegység, amely biztosítja a kényelmet és a nyugalmat.

A tekintélyes zárt közösségben található, a lakók számos prémium kategóriájú kényelmi szolgáltatáshoz, köztük egy korszerű edzőteremhez, egy nagy közös medencéhez és gyönyörűen parkosított kertekhez férhetnek hozzá. A 24/7-es biztonsággal a közösség egyszerre kínál exkluzivitást és biztonságot, páratlan lakókörnyezetet teremtve.

Ideális helyen, Marbella híres Golf-völgyének szívében található, ez az ingatlan csak pár percre van a legjobb golfpályáktól, a finom éttermektől, a luxus butikoktól és Puerto Banús élénk kikötőjétől. Akár elsődleges lakóhelyet keres, akár nyaralóhelyet, akár jövedelmező befektetési ingatlant, ez a lakás minden szinten megfelel.

A saját medencével, a látványos kilátással a tengerre és a Nueva Andalúziában található kiváló elhelyezkedéssel ez a lakás egy ritka gyöngyszem, amely a legjobb Marbella életstílusát testesíti meg. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy a sajátjává tegye.



Features:

Features

Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Kert

Golf

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Luxus

Orientation

Délkelet

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Elektromos redőnyök
Telefonbejárati telefon

Energy Rating

B

Climate Control

Légkondicionálás
U/f fűtés

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Részben felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Magán

CO2 Emission Rating

B