



Samostatně stojící vila na prodej v Nagüeles, Marbella

5 850 000 €

Reference: R4626553 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 368m² Build Size: 578m² Terrace: 171m²





Costa del Sol, Nagüeles

VILA V CASCADE DE CAMOJAN S ÚŽASNÝM VÝHLEDEM NA MOŘE: "ARCHITEKTONICKÝ SKVOST Ponořený do přírody"

Tato úžasná moderní vila nabízí jeden z nejlepších výhledů na moře v Marbelle. Tento výjimečný rodinný dům s jižní orientací, pěti ložnicemi, 2 kuchyněmi, kanceláří, obrovskou šatnou a garáží pro 2 auta je zasazen do přírody. Dům se nachází v exkluzivní, uzavřené komunitě Cascada de Camojan, je zasazen do rovinatého pozemku o rozloze přibližně 1 500 m², dům byl nedávno a nádherně zrekonstruován.

Krásné chodbě vévodí nápadná kopule. V hlavním patře této výjimečné vily se nacházejí čtyři ložnice s vlastní koupelnou, několik vnitřních i venkovních zábavních prostor a krásná kuchyně s výhledem na moře. Okouzlující obývací pokoj s útulným krbem a elegantní jídelna s nádherným výhledem na moře vytvářejí dokonalou atmosféru pro trávení klidných dnů v klidném prostředí.

Všechny pokoje jsou otevřené k bazénu a do zahrady. Venku, v areálu bazénu, můžete využívat plážový bar s bazénovým domkem, sprchou a koupelnou. Nekonečný bazén nabízí panoramatický výhled.

Do druhého patra se dostanete buď výtahem, nebo po schodech. Ve druhé úrovni se nachází krásný apartmán pro hosty s kuchyní a ložnicí.

Součástí vily je garáž pro dvě auta, přičemž další dvě auta lze zaparkovat venku pod přístřeškem. Z garáže můžete do domu vstoupit výtahem nebo po schodech, které zajišťují přístup do apartmánu pro hosty a hlavního patra. Výtah spojuje všechny prostory a patra domu pro větší pohodlí.

Veškerý nábytek je zahrnut v ceně.

Tato nemovitost je ideální pro rodinu a nabízí naprosté soukromí v prestižní čtvrti s 24hodinovou ostrahou a bezpečnostními kamerami. Je to také skvělá investice, protože tato vynikající lokalita bez námahy kombinuje klid a pohodu se snadnou dostupností nejprestižnějších mezinárodních škol, centra Marbelly, pláže, Marbella Clubu, Puente Romano, letiště, nákupních center a dalších míst.

Moderní vila s 5 ložnicemi v Cascada De Camojan na vrcholu Sierra Blanca.

Samostatně stojící vila, Nagüeles, Costa del Sol.

5 ložnic, 6 koupelen, zastavěná plocha 576 m², terasa 171 m², zahrada/pozemek 1368 m².

Poloha : Předměstí.

Orientace: jih.

Stav : Výborný.

Bazén : Soukromý.

Klimatizace : Klimatizace, Krb.

Výhled : Moře, Země, Panoramatický.

Vlastnosti : Krytá terasa, Vestavěné skříně, Soukromá terasa, WiFi, Úschovna, Vlastní koupelna, Gril, Dvojitá skla,

Ubytování pro personál, Sklep, Optické vlákno.

Nábytek : Volitelný.



Kuchyně : plně vybavená.

Zahrada : soukromá, upravená, snadná údržba.

Zabezpečení : Elektrické žaluzie, vstupní telefon, alarm.

Parkování : Garáž.

Inženýrské sítě : Elektřina, Pitná voda, Telefon.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Apartment pro hosty
Pokoj
Garbeque
Ubytování zaměstnanců
Suterén

Optika vlákna

Pohledy

Moře
Panoramatický
Země
Bazén

Bazén

Vyhřívaný
Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Jižní

Nastavení

Poblíž města
V blízkosti škol
Předměstský

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované
Kuchyňský salon

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Více než jeden