



Vrijstaande Villa te koop in Artola, Marbella

1.350.000 €

Referentie: R4747441 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 390m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Artola

Deze luxe villa met vier slaapkamers, gelegen in de rustige wijk Artola / Hacienda Las Chapas, op slechts 5 minuten lopen van de zee, is het toppunt van elegantie en comfort. Het pand heeft een klassiek ontwerp met hoogwaardige afwerking en beschikt over een overvloed aan marmer, wat bijdraagt aan de weelderige charme. Het interieur baadt in natuurlijk licht, waardoor de zorgvuldig vervaardigde details in het hele huis beter tot hun recht komen.

De villa heeft een aparte vijfde slaapkamer voor gasten, die kan worden omgebouwd tot kantoor aan huis, perfect voor mensen die op afstand werken. Onder de woning bevindt zich een ruime kelder van 45 vierkante meter, die momenteel wordt gebruikt als werkplaats. Deze veelzijdige ruimte heeft het potentieel voor elke gewenste transformatie om aan je behoeften te voldoen.

De badkamers zijn uitgerust met verwarmde vloeren, voor een vleugje luxe en comfort. Buiten nodigt het uitgestrekte zwembad uit tot ontspanning en vermaak. Het pand is zelfvoorzienend, met een eigen waterput en zonnepanelen, waardoor de onderhoudskosten aanzienlijk worden verlaagd en je milieuvriendelijk kunt wonen.

Dit uitzonderlijke huis is niet zomaar een woning, maar een statement van levensstijl, met de belofte van een serene en weelderige leefomgeving. Of je nu koestert in de kustsfeer of geniet van de privacy van je elegante toevluchtsoord, deze villa is een zeldzaam juweeltje dat zowel verfijning als functionaliteit biedt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sauna
Gasten appartement
Bijkeuken
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Weids
Garden Views
Pool Bekeken
street Views

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Koopje
Aan zee
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One