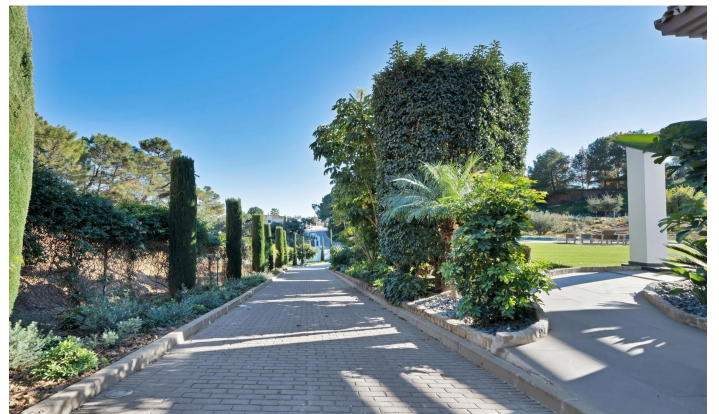




## Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

2.595.000 €

Referentie: R4897294 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 3.976m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 391m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Prachtige, onlangs gerenoveerde villa in de rustige enclave Monte Mayor in Benahavis, die profiteert van 24-uurs beveiliging, een restaurant/bar en een minimarkt. Dit prachtige huis heeft een indrukwekkende oprijlaan die leidt naar een driedubbele garage. De gastvrije binnenplaats heeft een apart gebouw met een kantoor, en de hoofdingang heeft een hal, indrukwekkende keuken met dubbelhoog plafond, grote zithoek, gastentoilet, en 3 ruime slaapkamers, waarvan een met een extra ruimte die perfect zou zijn voor een verdere studie of familieruimte.

De bovenverdieping is volledig gewijd aan de master bedroom suite, met uitgebreide kledingkasten, een ruim terras en een en-suite badkamer.

De prachtige tuin is voorzien van een groot zwembad en uitgebreide terrassen, evenals een buitenkeuken en een onafhankelijke overdekte fitnessruimte. Aan de achterkant van het pand is er nog ruimte voor een boomgaard/fruitplantage.

Uniek is dat de villa ook profiteert van het naburige perceel van 3.675 m<sup>2</sup>, dat ook beschikbaar is voor aankoop tegen een prijs van €595.000. Dit extra stuk grond wordt momenteel gebruikt als extra tuinruimte voor de villa en biedt de ultieme ruimte en privacy, maar kan in de toekomst ook worden ontwikkeld voor investeringsdoeleinden.

Extra functies van dit fantastische huis zijn airconditioning, vloerverwarming in de badkamers, ingerichte keuken met NEFF-apparatuur, zonnepanelen, elektrische poort.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

### Uitzicht

Mountain Bekeken

Garden Views

### Tuin

private Garden

### Zonorientatie

zuiden

### Zwembad

private Pool

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vloerverwarming Badkamers

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage

More Than One