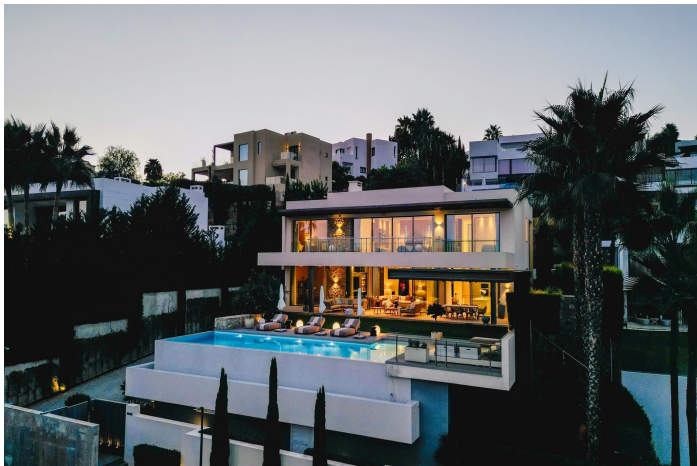




Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

4.250.000 €

Reference: R4801219 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.413m² Build Size: 546m² Terrace: 105m²





Costa del Sol, Benahavís

Ez a lenyűgöző kortárs villa, amely egy tekintélyes zárt közösségben található Atalaya-ban, lenyűgöző nyílt kilátást kínál a golfpályára. A három szinten átívelő villa egy nagy előcsarnokkal és egy nyitott elrendezésű, Miele készülékekkel felszerelt, teljesen felszerelt konyhával, étkezővel és egy tágas nappalival üdvözi Önt. A padlótól a mennyezetig érő teraszajtók egy nagy fedett teraszra vezetnek, amely a buja kertre és a medencére néz. A nappali mögött egy folyosó vezet egy hálószobához, amelyhez egy saját fürdőszobával rendelkeznek, jelenleg irodaként használják, valamint egy vendég WC-vel.

Az első emeleten három nagyvonalú, fürdőszobás hálószoba található. A mesterlakosztály kiemelkedik a nagyméretű gardróboszáobával, a luxus fürdőszobával és a 30 m²-es teraszra vezető, lélegzetelállító kilátással.

Az alsó szintet a kényelem és a szórakozás jegyében alakították ki. Itt található az ötödik fürdőszobás hálószoba egy gardróboszáobával, egy nagy szórakoztató szoba, egy edzőterem, egy szauna, egy vendég WC, egy mosókonyha, valamint több tároló- és gépészeti helyiség. Egy bájos spanyol terasz természetes napfénnel világítja meg ezt a szintet, meleg és hívogató légkört teremtve az egész házban.

Ez a villa zökkenőmentesen ötvözi a modern luxust a funkcionális étellel, mindezt egy nyugodt és festői környezetben.

Kívül, akkor' talál egy teljesen felszerelt szabadtéri konyha, amely egy egyedülálló faszén grillel rendelkezik, tökéletes a szabadban való étkezéshez. A fedett étkező és társalgó ideális helyet biztosít a pihenéshez vagy a szórakozáshoz, míg egy további fedett terasz a végtelen medence mellett még több helyet kínál a kikapcsolódáshoz. A medence mellett napozóágyak hívogatják Önt, hogy dőljön hátra, pihenjen, és élvezze a nyugodt környezetet. Egy széles elektromos kapu nyílik, hogy felfedje ezt a lenyűgöző villát, a bejárathoz tágas kocsifelhajtó vezet. Az ingatlan fedett parkolóhelyet tartalmaz akár három autó számára, és további bőséges hely áll rendelkezésre a vendégek számára a parkoláshoz a telken belül.

A villa mindössze 2 perces autóra van egy szupermarkettól és 7 percre Puerto Banús-tól, iskolák, további kényelmi szolgáltatások és a strand mind rövid autóra található.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Játékszoba
Segédszoba
Fapadló
Pince
Szóloptikai

Views

Tenger
Ország
Kert
Medence
Golf
Városi

Pool

Magán

Garden

Magán
Könnyű karbantartás

Utilities

Napenergia -fűtés

Orientation

Déli
Délkelet

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Frontvonal golf

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Csökkenet
Üdülési házak
Beruházás
Alku
Olcsó
Golf
Luxus
Vizszonteladás
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Központi fűtés
U/f fűtés

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán
Fedett
Nyitott
Több mint egy

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B