



Önálló villa eladó El Rosario, Marbella

1.200.000 €

Reference: R4399120 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 1.050m² Build Size: 230m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, El Rosario

Marbella szívében található, a tekintélyes lakóövezetben, ez az elegáns villa egy ritka találat, amely egyesíti az időtlen mediterrán bájít a modern testreszabás lehetőségével. Négy hálószobával, amelyek átgondoltan két szinten vannak elosztva, ez az ingatlan a kényelem és a kényelem keverékét kínálja a lakók és a vendégek számára.

Ahogy belépsz a házba, akkor' egy nyitott hangulat fogadja, bőséges természetes fény árad be a nagy ablakokon keresztül. Ez a kialakítás nemcsak a belső teret növeli, hanem lélegzetelállító kilátást nyújt a környező természetre és a Földközi-tengerre. A villa nyitott terű nappali és étkezővel rendelkezik, amely tökéletes a szórakozáshoz, teljesen felszerelt konyhával.

Az ingatlan' a nagyvonalú terasz arra hívja Önt, hogy élvezze a szabadban, miközben a buja kert nyugalmában sütkérezik. Ez a terasz a lakótér valódi kiterjesztése, amely bőséges helyet biztosít a szabadtéri étkezéshez, a pihenéshez és a vendéglátó összejöveteléhez. Az illatos virágokkal és érett fákkal körülvett kertben egy úszómedence is található, amely tökéletes a meleg andalúziai nyarak alatt történő lehüléshez.

Ennek a villának az egyik kiemelkedő jellemzője a testreszabási és bővítési lehetőségek. A tágas telken, ott' bőséges hely egy garázs építésére, növelve mind a kényelmet, mind az értéket. Akár egy modern frissítést képzel el, akár a villa' klasszikus báját kívánja megőrizni, az átalakítás lehetősége gyakorlatilag korlátlan.

A rendkívül keresett lakóövezetben található ez a villa mindkét világ legjobbját kínálja - egy békés visszavonulást, miközben mindössze 10 perces autóútra van Marbella's vibráló városközpontjától. Ez a kiváló elhelyezkedés biztosítja a szolgáltatások, köztük üzletek, éttermek, iskolák és egészségügyi létesítmények könnyű elérhetőségét, így ideális azok számára, akik kényelmet keresnek anélkül, hogy kompromisszumot kötnének a nyugalomra.

Összefoglalva, ez a Marbella villa egyedülálló lehetőség egy olyan ingatlan birtoklására, amely zökkenőmentesen ötvözi a klasszikus mediterrán eleganciát a modern testreszabás lehetőségével. Akár Ön' keres egy nyugodt családi otthont, egy nyaralási visszavonulást vagy egy befektetési ingatlant.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence

Garden

Magán

Orientation

Déli

Setting

Urbanizáció
A tenger közelében

Parking

Utca

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló

Pool

Magán

Category

Csökkent
Beruházás
Alku