



Samostatně stojící vila na prodej v El Rosario, Marbella

1 200 000 €

Reference: R4399120 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 1 050m² Build Size: 230m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, El Rosario

Tato elegantní vila, která se nachází v srdci prestižní rezidenční čtvrti Marbella, je vzácným nálezem a kombinuje nadčasový středomořský šarm s možností moderních úprav. Tato nemovitost se čtyřmi ložnicemi promyšleně rozmístěnými ve dvou podlažích nabízí směs komfortu a pohodlí pro obyvatele i hosty.

Jakmile vstoupíte dovnitř, přivítá vás otevřená atmosféra s bohatým přirozeným světlem proudícím dovnitř velkými okny. Tento design nejen umocňuje vnitřní prostor, ale také nabízí úchvatný výhled na okolní přírodu a Středozemní moře. Vila má otevřený obývací a jídelní prostor, který je ideální pro zábavu, a plně vybavenou kuchyň.

Velkorysá terasa nemovitosti vybízí k tomu, abyste si užívali pobytu venku a zároveň se vyhřívali v klidu svěží zahrady. Tato terasa je skutečným rozšířením obytného prostoru a poskytuje dostatek prostoru pro venkovní stolování, lenošení a pořádání setkání. Zahrada, obklopená voňavými květinami a vzrostlými stromy, nabízí také bazén, ideální k ochlazení během teplého andaluského léta.

Jedním z výrazných rysů této vily je její potenciál pro přizpůsobení a rozšíření. Díky prostornému pozemku je zde dostatek místa pro vybudování garáže, což zvyšuje pohodlí i hodnotu. Ať už si představujete moderní modernizaci, nebo si přejete zachovat klasický půvab vily, potenciál pro transformaci je prakticky neomezený.

Tato vila se nachází ve velmi vyhledávané rezidenční čtvrti a nabízí to nejlepší z obou světů - klidné útočiště a zároveň pouhých 10 minut jízdy od rušného centra Marbelly. Tato vynikající poloha zajišťuje snadný přístup k řadě služeb, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení, a je tak ideální pro ty, kteří hledají pohodlí, aniž by museli slevit ze svého klidu.

Shrnutí, tato vila v Marbellě je jedinečnou příležitostí vlastnit nemovitost, která hladce kombinuje klasickou středomořskou eleganci s potenciálem pro moderní úpravy. Ať už hledáte klidný rodinný dům, prázdninové útočiště nebo investiční nemovitost.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Zahrada

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Urbanizace
Blízko moře

Parkoviště

Ulice

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Bazén

Soukromé

Kategorie

Sníženo
Investice
Vyjednávat