



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

3.700.000 €

Referentie: R4841407 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.011m² Perceelgrootte: 647m²





Costa del Sol, Estepona

Gelegen aan een rustige, met bomen omzoomde straat in de prestigieuze wijk Guadalmina Baja, biedt deze prachtige villa met 6 slaapkamers en 6 badkamers een ongeëvenaarde mix van koloniale charme en moderne luxe. Met 647 m² aan elegante woonruimte op een royaal perceel van 1.011 m² is dit huis op het zuiden het toppunt van rust, op slechts een korte wandeling van het strand en in de buurt van de exclusieve Club de Pádel Alhambra del Golf. Het interieur van de villa is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, waaronder Italiaanse marmeren vloeren en prachtige marmeren badkamers. Vier van de zes slaapkamers hebben een eigen badkamer, terwijl sommige slaapkamers genieten van de warmte van houten vloeren en een sereen uitzicht op de volgroeide, prachtig aangelegde tuin. De ruime woonkamer, compleet met een werkende open haard, komt uit op een charmante veranda en een grote eethoek buiten - perfect om te entertainen of te genieten van rustige middagen bij het privézwembad. De volledig ingerichte keuken, voorzien van eersteklas Miele-apparatuur, loopt naadloos over in de eetkamer en biedt een perfecte ruimte voor familiebijeenkomsten. Extra voorzieningen zijn onder andere een volledig uitgeruste fitnessruimte, voldoende bergruimte en een garage met ruimte voor meerdere auto's. De villa wordt ook 24 uur per dag bewaakt, wat zorgt voor gemoedsrust in deze gewilde buurt. Omringd door weelderig groen biedt dit huis de perfecte combinatie van luxe, privacy en de nabijheid van het strand. Of je nu ontspant bij het zwembad, al fresco dineert of geniet van de sereniteit van de tuin, deze villa biedt een levensstijl van moeiteloze elegantie in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol. Het pand heeft een toeristenvergunning, met een capaciteit voor maximaal 10 personen.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Speelzaal
Jacuzzi
Kelder

Ligging

Dicht bij strand
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dorp

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken
street Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater