



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.575.000 €

Referentie: R4301461 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 264m² Terras: 152m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Spectaculaire gloednieuwe moderne eigentijdse villa of te koop!

Deze villa / penthouse is gebouwd volgens de hoogste normen en ligt zeer dicht bij het bruisende Puerto Banus . Gelegen op een verhoogd perceel met onovertroffen 360 graden, prachtig panoramisch uitzicht op zee en de bergen en kwaliteiten van pure luxe.

De combinatie van de lichte open keuken en de woonkamer met de grote schuiframen die uitkijken op het grote dompelbad creëert een mooie, gezellige en toch zeer lichte luchtige leefruimte.

Het solarium op het dak biedt een prachtig uitzicht op de zee, Gibraltar en La Concha. Op deze schatplek vind je een verborgen juweeltje waar je het hele jaar door kunt genieten van zonnebaden of een duik in de grote zoutwaterjacuzzi.

Het terras naast de eetkamer biedt een pre-installatie voor een buitenkeuken of bbq met gas.

Domotica in de hele villa & Sonos muziekinstallatie aanwezig op elke plek.

Volledig ingerichte keuken van Molteni met Miele en Bora apparatuur

Ingerichte MOLTENI kasten .

Door de manier waarop dit is gebouwd kunt u dit beschouwen als een op zichzelf staand groot penthouse .

ALLE MEUBELS INBEGREPEN!

Als je op zoek bent naar een moderne , hoge kwaliteit plek met zeer weinig onderhoud en dicht bij alle voorzieningen is dit misschien wel de plek die je zoekt!

Natuurlijk is deze woning ook een perfecte investering om te verhuren!

EEN ABSOLUTE MUST SEE!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Gasten appartement
Jacuzzi
Domotics
Personeel accommodatie
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Gas

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dorp
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage