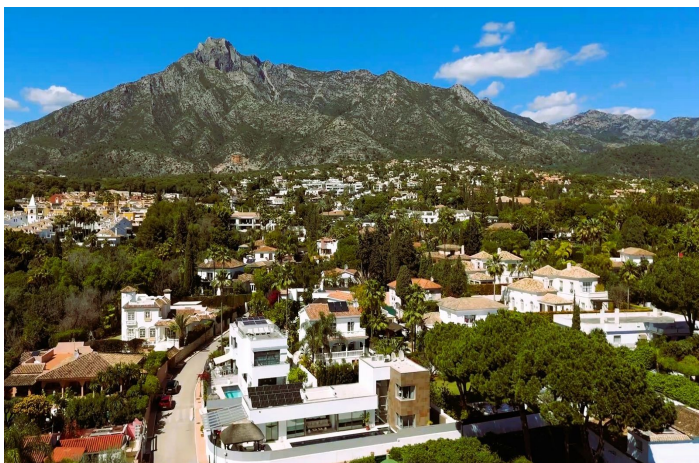




Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

1.999.990 €

Referentie: R4892566 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 538m² Perceelgrootte: 344m² Terras: 51m²





Costa del Sol, The Golden Mile

De Golden Mile in Marbella staat bekend als een van de meest exclusieve locaties in Europa vanwege de unieke mix van luxe, natuurlijke schoonheid en prestige. Het is een van de veiligste gebieden in Marbella, met eersteklas gezondheidszorg en een keur aan uitstekende internationale scholen, waaronder Aloha College en Swans International School.

Aantrekkelijk voor iedereen die een fulltime woning of luxe vakantiehuis wil. Het biedt gemakkelijke toegang tot Michelin-sterrenrestaurants van wereldklasse, luxe designerwinkels, het nachtleven, golfbanen en schilderachtige stranden met blauwe vlag. Met het vijfsterrenhotel Puente Romano, bekend om zijn restaurants, beachclub en tennisfaciliteiten. Marbella heeft ook vier verschillende Michelin-sterrenrestaurants en een overvloed aan goede eetgelegenheden.

In essentie biedt de Golden Mile zowel weelde als een ongeëvenaarde levensstijl.

Deze op het zuiden gelegen vrijstaande villa is in uitstekende staat, gebouwd op drie niveaus, inclusief een kelder met een sauna en een groot kantoor aan huis. De villa zou perfect zijn voor een gezin met vier ruime slaapkamers en drie badkamers. Het interieur heeft een totaal van 344m² in een modern design, de belangrijkste woonkamer is open met een state-of-the-art keuken die leidt naar de eethoek en lounge, deuren vullen de kamer met licht en openen naar een overdekt terras over de volle lengte met uitzicht op de tropische tuin.

Boven heeft de hoofdslaapkamer een en-suite badkamer met toegang tot een ander overdekt terras.

Er is een domotica-systeem geïnstalleerd dat alle lichten en luiken regelt, plus programmeerbare verlichting voor de tuin en de waterval. Dit alles werkt vanaf een Ipad of een downloadbare app.

De gemakkelijk te onderhouden en aangelegde tuin heeft een oppervlakte van 548 m² met een privézwembad, een privégarage en volwassen bomen die schaduw en een gevoel van volledige privacy bieden. Een heerlijke ruimte voor barbecues en familiebijeenkomsten.

De villa heeft een alarmsysteem, volledig geïntegreerde airconditioning en zonnepanelen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sauna
Bijkeuken
Barbecue
Domotics
Buurt van een kerk
Kelder

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Voorstad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking