



Penthouse eladó Fuengirola, Fuengirola

1.325.000 €

Reference: R4710979 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 153m² Terrace: 121m²





Costa del Sol, Fuengirola

A legluxusabb Sky Villa Higuerónban - most csökkentett áron!

Tapasztalja meg a páratlan luxust ebben az egyedülálló Sky Villa-ban, Higuerón legelőkelőbb és legkeresettebb penthouse-ában. A fejlesztés exkluzív részén található penthouse lélegzetelállító, akadálymentes panorámás kilátással büszkélkedhet, amely délnyugati irányban a Földközi-tengerre, Fuengirola kikötőjére és az alatta lévő buja kertekre nyílik. Tiszta időben még az afrikai hegyek is megpillanthatók - ez igazán látványos látvány!

Kifinomult lakhatás privát liftes hozzáféréssel

Lépjen be a luxusba a mélygarázból a közvetlen privát lifttel való közvetlen hozzáféréssel a tetőtéri lakásához. Ez a három hálósobás, 2,5 fürdőszobás penthouse 153 m² kifinomult belső életterével a kortárs elegancia megtestesítője.

- Mesterlakosztály: A kényelem szentélye egy gardróbszobával és egy fürdőszobával, amelyben dupla mosdókagyló, zuhanyzó és fürdőkád található. Lépjen ki a saját teraszára, hogy a reggeli kávéja mellett élvezze a napfelkeltét.
- Vendég hálósobák: Két elegáns vendégszoba osztozik egy modern fürdőszobán, melyben zuhanyzó és WC található, és padlófűtés gondoskodik a kényelemtől.
- További felszereltségek: A folyosón található vendég púderszoba biztosítja a látogatók kényelmét.

Kiváló dizájn és magas színvonalú kivitelezés

Ennek a penthouse-nak minden centiméterét aprólékosan kurátori olasz dizájnerek bútorokkal látták el, amelyek a vásárláskor is megvásárolhatók. A nyitott elrendezésű konyha tágas szigettel rendelkezik, négy ülőhellyel, csúcsminőségű beépített készülékekkel és egy szomszédos mosókonyhával/tárolóhelyiséggel, mosógéppel és szárítóval.

Az 50 m²-es nappali és étkező látványos kilátást nyújt a tengerre, és zökkenőmentes beltéri-kültéri életet biztosít.

- A téli melegről az egész lakásban vízalapú padlófűtés gondoskodik.
- Az egyénileg szabályozható légkondicionálás minden szobában egész évben fokozza a kényelmet.
- A csúcsminőségű szigetelés alacsonyan tartja az energiafogyasztást, télen is ideális, 20-22°C-os hőmérsékletet biztosítva.

Kiterjedt kültéri terek a páratlan életstílusért

Ez a Sky Villa egy lenyűgöző, 109 m²-es főtérasszal rendelkezik, amelyet a tökéletes mediterrán életstílushoz terveztek.

- Al fresco étkező 8 személyes asztallal és tágas társalgóval.
- Beépített BBQ és kültéri konyha további hűtőszekrénnel.
- Nagyméretű automata napellenzők biztosítják az árnyékot és a hűvös kényelmet.
- 12 m²-es további oldalsó terasz a reggeli napsütés élvezetéhez.

Exkluzív parkolás és tárolás

- Két privát, fedett parkolóhely, kényelmesen a lift mellett.
- Túlméretezett tárolóhelyiség a parkolóházban.

A Higuerón életstílus - luxus, természet és kényelem

A Costa del Sol szívében fekvő Higuerón West 217 egy díjnyertes, biztonságos zárt közösség, mindössze 15 percre a

Viva Espana | +420 724 014 881 | info@marbellareality.cz



málagai repülőtértől. A kiterjedt zöldterületekkel, lélegzetelállító kilátással és a jó közérzetre összpontosítva tervezett közösség páratlan életstílust kínál.

Üdülőhelyi stílusú felszereltség:

- ✓ Úszómedence napozóágyakkal és napernyőkkel
- ✓ Gyönyörű parkosított kertek séta- és kerékpárutakkal
- ✓ Szabadtéri amfiteátrum és közös grillezőhelyek
- ✓ 24 órás biztonság a zárt bejárattal
- ✓ Exkluzív transzfertszolgáltatás a strandra, a vasútállomásra és a helyi kényelemhez

A lakók kiváltságos hozzáférést élveznek az 5 csillagos Higuéron Hotel & Resorthoz is, amely csak egy rövid sétára található. Ez a világszínvonalú létesítmény kínál:

???? Korszerű edzőterem személyi edzőkkel.

???? Beltéri fűtött medence és wellness spa

???? Paddle tenisz- és röplabdapályák

???? Michelin-csillagos étkezés a SOLLO-ban

Kiváló elhelyezkedés - minden elérhető közelségben

???? Fuengirola - 10 perc

???? Benalmádena - 15 perc

???? Mijas Pueblo - 10 perc

???? Marbella - 20 perc

???? Málaga nemzetközi repülőtér - 15 perc

???? Ár: 1,495,000 € (bútorzat nélkül, opcióval)

???? Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy privát megtekinthesse ezt a rendkívüli Sky Villát - luxus életet a legjobban Higuéronban!



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Szauna
Evezős tenisz
Teniszpálya
Segédszoba
Barbeque
Domotika
Autóbérleti lehetőség
Udvariasság
Száloptikai
Hozzáférs a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Kert
Kikötő

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Délnyugat

Setting

A tenger közelében
Közel a városhoz

Furniture

Teljesen berendezett
Választható

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer

Category

Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Fedett