



Penthouse na prodej ve Fuengirole, Fuengirola

1 325 000 €

Reference: R4710979 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 153m² Terrace: 121m²





Costa del Sol, Fuengirola

Nejluxusnější Sky Villa v Higuerónu - nyní za sníženou cenu! Zažijte jedinečný luxus v této jedinečné Sky Villa, nejprestižnějším a nejvyhledávanějším penthousu v Higuerónu. Tento penthouse se nachází v exkluzivní části zástavby a může se pochlubit úchvatným, ničím nerušeným panoramatickým výhledem na moře, který se rozprostírá na jihozápad na Středozemní moře, přístav Fuengirola a svěží zahrady pod ním. Za jasného počasí můžete dokonce zahlédnout africké hory - opravdu velkolepý pohled! Sofistikované bydlení se soukromým výtahem Vstupte do luxusu s přímým soukromým výtahem z podzemního parkoviště do svého podkrovního útočiště. Tento penthouse se třemi ložnicemi a 2,5 koupelnami o rozloze 153 m² představuje ztělesnění současné elegance. - Hlavní apartmá: V tomto apartmá se nachází svatyně pohodlí se šatnou a koupelnou s dvojitým umyvadlem, sprchovým koutem a vanou, která připomíná lázně. Vyjděte na soukromou terasu a vychutnejte si východ slunce při ranní kávě. - Ložnice pro hosty: Dva stylové pokoje pro hosty mají společnou moderní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, kterou doplňuje podlahové vytápění pro maximální pohodlí. - Další vybavení: Pohodlí pro návštěvy zajišťuje toaletní místnost na chodbě. Vynikající design a špičkové povrchové úpravy Každý centimetr tohoto penthousu byl pečlivě zařízen italským designovým nábytkem, který může být součástí koupě. Otevřená kuchyně je vybavena prostorným ostrůvkem se čtyřmi místy k sezení, špičkovými integrovanými spotřebiči a přilehlou prádelnou/úložným prostorem s pračkou a sušičkou. Obývací a jídelní prostor o rozloze 50 m² nabízí nádherný výhled na moře a bezproblémové bydlení uvnitř i venku. - Teplo v zimě zajišťuje podlahové vytápění na bázi vody v celém apartmánu. - Individuálně ovládaná klimatizace v každé místnosti zvyšuje celoroční pohodlí. - Špičková izolace udržuje nízkou spotřebu energie a ideální teplotu 20-22 °C i v zimě. Rozsáhlé venkovní prostory pro bezkonkurenční životní styl Tato vila Sky má impozantní hlavní terasu o rozloze 109 m², která je navržena pro dokonalý středomořský životní styl. - Jídelní kout pod širým nebem se stolem pro 8 osob a prostorný salonek. - Vestavěný gril a venkovní kuchyně s další lednicí. - Velké automatické markýzy poskytují stín a chladivý komfort. - Další boční terasa o rozloze 12 m², kde si můžete užívat ranního slunce. Exkluzivní parkoviště a úložný prostor - Dvě soukromá krytá parkovací místa, která se pohodlně nacházejí vedle výtahu. - Nadstandardně velký úložný prostor v garáži. Životní styl Higuerón - luxus, příroda a pohodlí Higuerón West 217 se nachází v srdci pobřeží Costa del Sol, v oceňované a zabezpečené uzavřené komunitě, pouhých 15 minut od letiště Málaga. Tato komunita, navržená s rozsáhlými zelenými plochami, úchvatnými výhledy a důrazem na pohodu, nabízí jedinečný životní styl. Vybavení ve stylu letoviska: ✓ bazén s lehátky a slunečníky ✓ Krásné upravené zahrady s pěšími a cyklistickými stezkami ✓ Venkovní amfiteátr a společné grily ✓ 24hodinová ostraha s přístupem přes bránu ✓ Exkluzivní kyvadlová doprava na pláž, vlakové nádraží a k místní občanské vybavenosti Obyvatelé mají také privilegovaný přístup do pětihvězdičkového hotelu a resortu Higuerón, který je vzdálen jen kousek pěšky. Toto prvotřídní zařízení nabízí: ??? nejmodernější posilovnu s osobními trenéry ??? Krytý vyhřívaný bazén a wellness centrum ??? Tenisové a volejbalové kurty ??? Michelinská restaurace SOLLO Prvotřídní poloha - vše na dosah ??? Fuengirola - 10 min ??? Benalmádena - 15 min ??? Mijas Pueblo - 10 min ??? Marbella - 20 min ??? Mezinárodní letiště Málaga - 15 min ??? Cena: 1 495 000 € (bez nábytku, s možností jeho zahrnutí) ??? Kontaktujte nás ještě dnes pro soukromou prohlídku této výjimečné vily Sky - luxusní bydlení v té nejlepší kvalitě v Higuerónu!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Sauna
Pádlo tenis
Tenisový soud
Pokoj
Garbeque
Domotics
Zařízení pronájmu auta
Zdvořilost autobusu
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Zahrada
Přístav

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Utility

Elektřina

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko moře
Poblíž města

Nábytek

Plně zařízený
Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém

Kategorie

Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Zakryté