



Apartmán ve středním patře na prodej v Marbelle, Marbella

895 000 €

Reference: R4856866 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 120m² Terrace: 12m²





Costa del Sol, Marbella

Tento nádherně zrekonstruovaný apartmán na pláži v Marbelle nabízí dokonalou kombinaci elegance a moderního středomořského stylu. Nachází se v prostředním patře prestižního komplexu a nabízí ****2 prostorné ložnice**** a ****2 luxusní koupelny**** na ****120 m² promyšleně navrženého obytného prostoru**** s další ****12 m² terasou****, kde si můžete užívat sluncem zalité pobřeží Marbelly.

Prvotřídní lokalita

Tento apartmán se nachází v exkluzivním ****pobřežním komplexu**** a nabízí přímý přístup k nedotčeným plážím Marbelly a blízkost pulzujícího života města. Nachází se ve vyhledávané oblasti, jen pár kroků od místních obchodů, skvělé restaurace, golfových hřišť a přístavu, a je tak ideální pro ty, kteří chtějí životní styl, v němž se bez problémů snoubí relaxace a pohodlí.

Interiéry

V interiéru se odráží ****solistikovaná pobřežní estetika**** se světlými neutrálními tóny, přírodními texturami a luxusními povrchovými úpravami, které umocňují vzdušnou, sluncem naplněnou atmosféru. Obývací pokoj** je příjemným prostorem s plyšovou pohovkou ve tvaru L v měkké béžové barvě, doplněnou akcentními polštáři v odstínech inspirovaných oceánem. Elegantní skleněný konferenční stůl a velká zrcadla umocňují přirozené světlo, zatímco výrazný lustr dodává eleganci.

V ****dokonale vybavené kuchyni**** jsou bílé skřínky, leštěné křemenné desky a jemné strukturované obklady na zadní stěně, které spojují styl s funkcí. Jídelní kout plynule přechází z kuchyně, takže je ideální jak pro intimní večere, tak pro větší setkání.

Ložnice a koupelny

Obě ložnice jsou navrženy v klidné paletě jemných neutrálních barev, které vytvářejí atmosféru jako v ústraní. Čalouněná čela postelí, prvotřídní líné povlečení a minimalistický nábytek dělají tyto prostory útulnými a zároveň rafinovanými. Koupelny jsou vybaveny plovoucími toaletními stoly s mramorovou deskou, kulatými zrcadly s podsvícením a špičkovými svítidly v barvě kartáčovaného zlata, které připomínají luxusní lázně.

Terasa a výhled

Krytá terasa** o rozloze 12 m² slouží jako venkovní oáza se stylovým ratanovým posezením, která je ideální pro ranní kávu nebo výhled na moře při západu slunce. Odtud si můžete vychutnat panoramatický výhled na ****moře, pláž, přístav a dva společné bazény****, které vytvářejí ideální spojení přírodních krás a luxusního vybavení.

Další funkce

- ****Klimatická regulace****: Klimatizace v celém objektu pro celoroční pohodlí
- ****Solárium a výtah****: Pohodlný přístup a další prostor pro relaxaci
- ****Plně zařízený****: Připraveno k nastěhování s pečlivě vybraným nábytkem
- ****Parkování a skladování****: Součástí je vlastní garáž a sklad

Tento apartmán je příležitostí na klíč pro ty, kteří hledají dokonalý luxus na pobřeží se snadnou dostupností k nejlepším nabídkám Marbelly. Tento elegantní apartmán na pláži, ideální jako primární bydlení, rekreační dům nebo investiční nemovitost, ztělesňuje to nejlepší z bydlení na Costa del Sol.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Solárium

Pohledy

Moře

Bazén

Pláž

Přístav

Orientace

Jižní

Nastavení

Komerční oblast

Pláž

Blízko golfu

Blízko přístavu

Urbanizace

Blízko moře

Blízko obchodů

Poblíž města

V blízkosti škol

Beachfront

Město

Přístav

Blízko lesa

Marina

V blízkosti přístavu

Front Line Beach Complex

Nábytek

Plně zařízený

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Bazén

Komunální

Kuchyně

Plně namontované