



## Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

**6.575.000 €**

Referentie: R4186339 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 960m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 380m<sup>2</sup> Terras: 305m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

### ARCHITECTONISCH MEESTERWERK AAN DE VOORKANT VAN LOS NARANJOS GOLF

Meer dan alleen een villa, is deze woning een uitdrukking van design, functionaliteit en exclusiviteit, genesteld in de serene schoonheid van de frontlinie van Los Naranjos Golf Course. Een waar heiligdom van luxe en entertainment, waar hedendaagse architectuur en natuur in perfecte harmonie samensmelten.

Vanaf het moment dat je binnenstapt, word je ondergedompeld in een geraffineerde en moderne ambiance. De ruime woonkamer, met zijn vloeiende en elegante ontwerp, sluit naadloos aan op een hoogwaardige keuken en een verfijnde eethoek, waardoor een ongeëvenaarde sociale ruimte ontstaat. Grote ramen van vloer tot plafond overspoelen het interieur met natuurlijk licht en bieden een adembenemend panoramisch uitzicht op de golfbaan, wat het gevoel van openheid en rust versterkt.

De villa heeft vier en-suite slaapkamers, elk met een eigen terras, waardoor een oase van comfort en privacy wordt gegarandeerd. De master suite, van bijna 40 m<sup>2</sup>, heeft een luxe inloopkast en een designer open badkamer, een nieuwe definitie van verfijning en ontspanning.

De buitenruimtes zijn ontworpen voor verwennerij en ontspanning. Het zwembad en het terras dienen als een heiligdom van genot, terwijl een speciale buggygarage met directe toegang tot de golfbaan een exclusief tintje toevoegt.

Het echte pronkstuk is het dakterras, compleet met buitenkeuken, bioscoop, lounges en een tweede zwembad, dat een ongeëvenaard panoramisch uitzicht over de vallei biedt.

Voor wellness en productiviteit is er in de kelder een ultramoderne fitnessruimte en een stijlvol thuishok met donkerhouten afwerking.

Deze villa is meer dan alleen een huis, het is een meesterwerk van hedendaags wonen, ontworpen om een unieke woonervaring te bieden waar elk detail is gemaakt om de zintuigen te versterken en het dagelijks leven tot een kunstvorm te verheffen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Zonbank  
Sportschool  
Bijkeuken  
Bar  
Kelder

### Ligging

Dichtbij zee  
Eerstelijns golf  
Meubilering  
Volledig gemeubileerd  
Parkeergelegenheid  
private Parking  
More Than One

### Zonorientatie

zuiden

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Uitzicht

Mountain Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Categorie

Vakantiehuis  
Golf  
Luxe