



## Tussenverdieping Appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

940.000 €

Referentie: R4839340 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 131m<sup>2</sup> Terras: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Top verhuurpotentieel met enkele van de beste zeezichten in het complex.

Fantastisch extra groot eigentijds appartement met 3 slaapkamers en frontaal panoramisch uitzicht in een exclusief en duurzaam omheind resort, omgeven door groen en op een paar minuten van het strand.

Deze woning beschikt over een berging en 2 grote parkeerplaatsen. Het appartement is omgeven door groene zones en heeft fantastisch open frontaal uitzicht op de groene vallei die naar zee leidt. Het interieur is smaakvol ingericht en geeft een gevoel van ruimte, waarbij het interieur mooi samengaat met het buitenterras. De hoofdslaapkamer heeft een eigen terras met uitzicht op zee en een inloopkast. Extra's zijn onder andere zowel buiten als binnen elektrische zonneschermen, vloerverwarming in alle kamers geregeld vanaf uw telefoon via domotica, Neff keukenapparatuur. Perimetrale plafond ledverlichting in zitkamer en slaapkamers.

Een co-working ruimte evenals 100.000 m<sup>2</sup> aan tuinen, een 5 km lange wandeling met kuuroorden, fietspaden, elektrische oplaadpunten voor zowel fietsen als auto's zijn ontworpen voor het welzijn en de behoeften van de bewoners.

Geniet van bevoorrechte toegang tot een van de topfaciliteiten aan de Costa del Sol, de Higueron Sports Club (inclusief paddle- en tennisbanen, verwarmd 25m zwembad, grote fitnessruimte en nog veel meer activiteiten) Spa en Beach Club. Pendelbus ter plaatse beschikbaar.

Conciërgeservice beschikbaar, ook voor het beheren van je huurwoningen als je dat wilt.

Voorzieningen in de buurt zijn onder andere supermarkt, stomerij, apotheek, een dozijn restaurants, waaronder Sollo met Michelin-ster.

Goede verbindingen, er is een treinstation dat je naar het vliegveld of het centrum van Malaga brengt. Een paar minuten van het strand. Slechts 15 minuten rijden naar de internationale luchthaven van Malaga en 20 minuten naar Puerto Banús en Marbella.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Paddle tennissen  
Tennisbaan  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Domotics  
Restaurant op locatie  
Hotelbusje  
Kelder  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
uitzicht op het strand  
Port Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
verwarmd zwembad  
binnenzwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij bos  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Energiebeoordeling

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking  
More Than One

### CO2 Emission Rating

### Categorie



---

Vakantiehuis

B

B

Investerings

Golf

Luxe

Bestaande bouw

Met Bouwvergunning

Modern