



## Apartmán ve středním patře na prodej v Fuengirole, Fuengirola

960 000 €

Reference: R4866727    Bedrooms: 3    Bathrooms: 3    Build Size: 131m<sup>2</sup>    Terrace: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Špičkový potenciál pro pronájem s jedním z nejlepších výhledů na moře v komplexu.

Fantastický mimořádně velký moderní apartmán se 3 ložnicemi a čelním panoramatickým výhledem na moře v exkluzivním ekologicky udržitelném uzavřeném resortu obklopeném zelení.

Tato nemovitost se nachází v malé budově s pouhými 7 apartmány a její součástí je sklad a 2 parkovací místa. Apartmán je obklopen zelení a má fantastický výhled na přístav Fuengirola. Interiér byl vkusně zařízen nábytkem dovezeným z Francie. Mezi doplňky patří elektrické markýzy, dešťová sprcha s chromoterapií, podlahové vytápění v koupelnách, čidla spotřeby energie, spotřebiče Neff, lednice na víno a americká lednice. Nemovitost má platnou licenci na pronájem.

Pro pohodu a potřeby obyvatel byla navržena co-workingová zóna a také zahrady o rozloze 100 000 m<sup>2</sup>, 5 km dlouhá procházka s lázněmi, cyklostezky, elektrické nabíjecí body pro kola i auta.

Užijte si privilegovaný přístup do jednoho z nejlepších zařízení na pobřeží Costa del Sol, sportovního klubu Higueron (včetně pádlových a tenisových kurtů, vyhřívaného 25m bazénu, velké posilovny a mnoha dalších aktivit) lázní a plážového klubu.

K dispozici jsou služby concierge, včetně správy vašich pronájmů, pokud si to budete přát.

Občanská vybavenost v okolí, včetně supermarketu, čistírny, lékárny, tuctu restaurací, mezi nimiž je i Michelinskou hvězdou oceněná Sollo. Pro rezidenty je zajištěna pohodlná kyvadlová doprava.

Velmi dobré spojení, je zde vlakové nádraží, které vás dopraví na letiště nebo do centra Malagy. Pár minut od pláže. Pouze 15 minut jízdy autem na mezinárodní letiště v Malaze a 20 minut do Puerto Banús a Marbelly.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Satelitní televize  
Skladovací místnost  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Wifi  
Tělocvična  
Sauna  
Pádlo tenis  
Tenisový soud  
Pokoj  
Domotics  
Restaurace na místě  
Zdvořilost autobusu  
Suterén

Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

### Pohledy

Moře  
Hora  
Panoramatický  
Země  
Zahrada  
Bazén  
Pláž  
Přístav

### Bazén

Komunální  
Vyhříváný  
Krytý  
Dětský bazén

### Zahrada

Komunální  
Krajinářství

### Kategorie

Holiday Homes  
Investice  
Beachfront  
Golf  
Luxus

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Pláž  
Urbanizace  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
Blízko lesa  
V blízkosti přístavu

### Nábytek

Volitelný

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost  
Elektrické žaluzie  
Vstupní telefon

### Hodnocení energie

B

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Studené a/c  
Horké a/c  
Koupelny U/F/H

### Stav

Vynikající  
Nová konstrukce

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí  
Soukromé  
Více než jeden

### Hodnocení emisí CO2

B



Další prodej

S povolením plánování

Moderní