



Vrijstaande Villa te koop in New Golden Mile, Estepona

2.900.000 €

Referentie: R4360582 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.016m² Perceelgrootte: 586m² Terras: 239m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Ontzagwekkende villa met zeezicht: Selwo's fijnste aan de nieuwe Golden Mile, Estepona

Ontdek een buitengewone villa in samenwerking met de gerenommeerde Piet Boon studio, experts in het creëren van onberispelijk uitgebalanceerde ontwerpen voor interieur en exterieur. Deze uitzonderlijke woning is een uniek meesterwerk, gelegen op een verhoogd uitkijkpunt en biedt een ongeëvenaard uitzicht op zee, een groen landschap en een benijdenswaardig gevoel van afzondering.

Bij binnenkomst op de bovenste verdieping van de villa vind je een uitgebreide buitenkeuken van roestvrij staal en een ontspannende jacuzzi. Ga via de trap of de handige lift naar de tweede verdieping, waar drie luxe slaapkamersuites op je wachten. De eerste suite heeft een privéterras van 40m², een bad op zichzelf en een ruime doorloopkast. Elke slaapkamer biedt een betoverend uitzicht op zee dat rust en charme uitstraalt.

De eerste verdieping onthult een centrale eethoek die naadloos is geïntegreerd met een chique keuken en een stijlvol eiland. Een gezellige open haard siert de woonkamer, die zich uitstrekt naar een uitgestrekt buitenterras van 90m², met een prachtig overloopzwembad dat uitkijkt over de azuurblauwe uitgestrektheid van de Middellandse Zee.

Op de begane grond bevinden zich twee ruime slaapkamersuites, waaronder een tweede grote slaapkamer. Op deze verdieping is een goed ingerichte tv-kamer, een volledig uitgeruste bar met twee grote wijnkoelers, een bijkeuken en een handige wasruimte, die praktische bruikbaarheid en comfort garanderen.

Deze villa is ideaal gelegen in Selwo aan de New Golden Mile, op een strategische locatie die elk gemak binnen handbereik brengt. Op slechts 10 minuten rijden ligt Puerto Banus, met zijn chique boetieks, bruisende nachtleven en bioscoop. De begeerde enclave Marbella lonkt, op slechts 15 minuten rijden, terwijl de charmante oude binnenstad van Estepona op een korte reis van minder dan 10 minuten ligt, met haar rijke erfgoed en schoonheid. De allure van de Costa del Sol is de jouwe om van te genieten, harmonieus belichaamd in deze uitzonderlijke woning.

Alle verstrekte informatie is rechtstreeks afkomstig van de eigenaar. De makelaar treedt uitsluitend op als tussenpersoon en kan de juistheid of volledigheid van deze gegevens niet garanderen. Potentiële kopers worden aangemoedigd om hun eigen due diligence uit te voeren om belangrijke informatie te verifiëren. Hartelijk dank voor uw begrip.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Jacuzzi
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking