

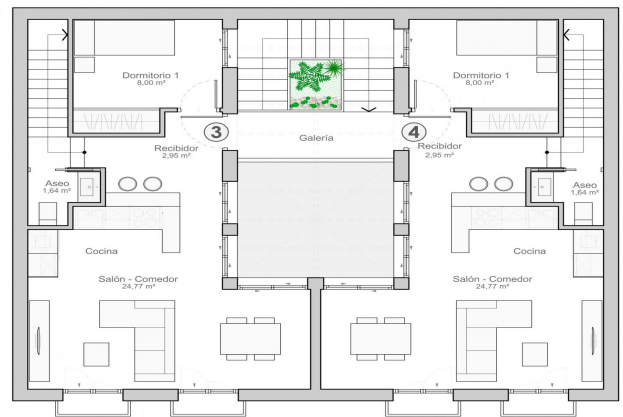
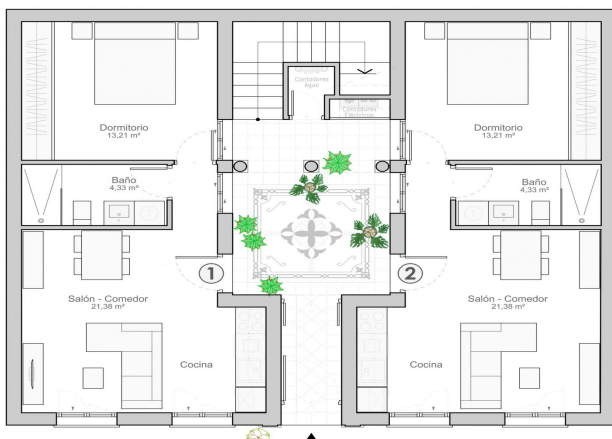
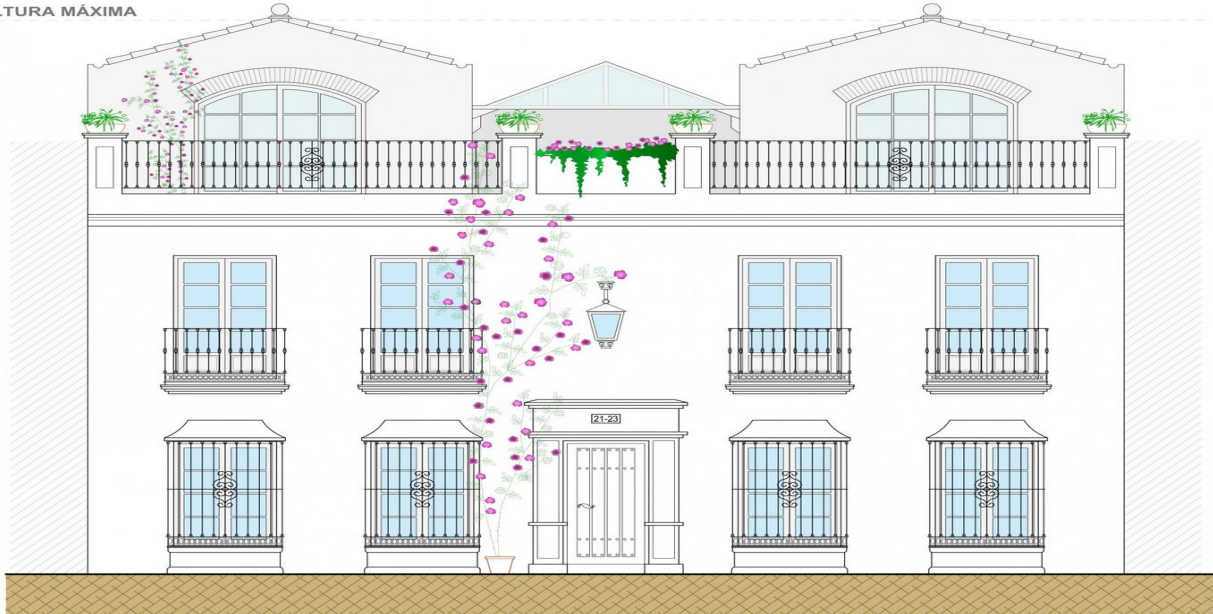


Městský dům na prodej v Marbelle, Marbella

890 000 €

Reference: R4800565 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Build Size: 285m² Terrace: 36m²

ALTURA MÁXIMA





Costa del Sol, Marbella

Tento městský dům se nachází v srdci Marbelly, jen pár okamžiků od okouzlujícího historického centra, a může se pochlubit žádanou polohou. Nachází se v klidné, ale přesto centrálně umístěné ulici v blízkosti hotelu La Fonda Heritage, Relais & Châteaux, a jeho obyvatelé tak mají snadný přístup k živé atmosféře nedalekých barů, restaurací a obchodů. Pohodlí se dále rozšiřuje díky blízkosti vyhlášených golfových hřišť, pláží a mnoha venkovních sportovních aktivit, které nabízejí životní styl plný volného času a rekreace. Silniční spojení je snadné díky nedaleké dálnici AP-7 a nákupnímu centru La Cañada, zatímco Puerto Banus a jeho řada zařízení jsou vzdáleny jen kousek autem. Pro ty, kteří cestují, je letiště Málaga-Costa del Sol vzdáleno přibližně 35 minut jízdy, což zaručuje bezproblémové spojení. Tento městský dům slibuje budoucí potenciál a představuje výjimečnou příležitost pro investory a ty, kteří hledají svůj vysněný domov na pobřeží Costa del Sol. Díky projektu na výstavbu jednoho nebo dvou nových domů nabízí tato nemovitost možnost vybudovat si rezidenci na míru podle individuálních potřeb. Představte si kouzlo prostorného domu se šesti ložnicemi, který je dokonale navržen pro velkou rodinu nebo splňuje požadavky na luxusní bydlení. Tento pečlivě zpracovaný plán nejenže zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, ale představuje také atraktivní perspektivu pro ty, kteří uvažují o lukrativní investici do pronájmu. Stávající dům je navíc připraven k přestavbě, a tak je plátno připraveno k transformaci, která nabízí svobodu povýšit nemovitost do nových výšin sofistikovanosti. Představte si, že přidáte další patro a střešní terasu a vytvoříte oázu elegance a stylu uprostřed pulzujícího prostředí Marbelly. Tato oblast je obklopena živou čtvrtí a nabízí celou řadu služeb, které zlepšují každodenní život. Vše, co potřebujete, od renomovaných škol po výhodné obchody, je na dosah ruky. Lákají vás venkovní koníčky, pláž je vzdálená jen pár kroků a nedaleko se nachází golfové hřiště světové úrovně. Dojíždění do práce je snadné díky snadnému přístupu na dálnici AP-7, zatímco nedaleké město Puerto Banus zajišťuje přístup k mnoha možnostem zábavy. Veškeré poskytnuté informace o nemovitosti pocházejí přímo od majitele. Agent, který je uvádí, působí pouze jako zprostředkovatel a nemůže zaručit přesnost nebo úplnost těchto údajů. Potenciálním kupujícím doporučujeme, aby si sami prověřili důležité informace. Děkujeme za pochopení.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Dvojité zasklení
Vestavěné skříň
Solárium

Nastavení

Pláž
V blízkosti škol

Zabezpečení

Vstupní telefon

Orientace

Východní

Stav

Požadovaná renovace

Parkoviště

Soukromé

Pohledy

Hora
Ulice

Nábytek

Volitelný