



# Önálló villa eladó Marbesa, Marbella

3.690.000 €

Reference: R4828960 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 670m<sup>2</sup> Build Size: 408m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Kiváló luxusvilla Marbesa-ban!

Fedezze fel a tengerparti élet megtestesítőjét ebben a lenyűgöző, független luxusvillában, amely tökéletesen helyezkedik el Marbesa rendkívül keresett területén. Ez a csodálatos ingatlan a modern elegancia és a tengerparti báj páratlan keverékét kínálja, mindössze néhány lépésre Marbella érintetlen strandjaitól és vibráló kényelmi szolgáltatásaitól.

Ingatlan kiemelkedő jellemzői:

Elhelyezkedés - Marbesa, egy nyugodt és tekintélyes környék, amely híres a gyönyörű tengerpartjáról és Marbella közelségéről.

Méret - Nagyvonalúan elosztva egy 670 m<sup>2</sup>-es telken, tágas 408 m<sup>2</sup>-es területtel.

Hálószobák - 5 jól felszerelt hálószoba, mindegyik a kényelmet és a stílust szem előtt tartva.

Fürdőszobák - 5 luxus fürdőszobával, amelyek csúcstechnológias kivitelezéssel és berendezési tárgyakkal rendelkeznek.

Konyha - modern, nyitott konyhával teljesen felszerelt.

Kültéri oázis - élvezze de gyönyörű végtelen medence, tökéletes a pihenéshez és a napozáshoz. Az aprólékosan parkosított kert privát visszavonulást kínál a szabadtéri szórakozáshoz.

Tetőterasz - élvezze a panorámás kilátást a tágas tetőteraszról, amely ideális összejövetelek tartására vagy egyszerűen csak a lélegzetelállító kilátás élvezésére.

Modern kényelem - Tapasztalja meg az egész éves kényelmet a padlófűtéssel az egész villában.

Parkolás - Kényelmes parkolóhely 2 autó számára, biztosítva a könnyű hozzáférést.

Tengerre néző kilátás - az 1. emeletről lenyűgöző tengeri kilátásra ébred, ami nyugodt és inspiráló hangulatot teremt.

Kiváló hozzáférés - Könnyű hozzáférés a strandhoz és a helyi kényelmi szolgáltatásokhoz, beleértve a népszerű strandklubokat, mint például a Sugar Bay.

Közel Marbellához - Csak egy rövid autóútra Marbella vibráló városától, amely számos étkezési, vásárlási és szórakozási lehetőséget kínál.

Ez a luxusvilla Marbesa-ban egy ritka gyöngyszem, amely a kifinomult dizájnt és a verhetetlen elhelyezkedést ötvözi. Akár Ön is keres egy elsődleges lakóhelyet vagy egy nyaralást, ez az ingatlan kivételes életmódot ígér a kényelem, a kényelem és a tengerparti szépség.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy egy darab paradicsomot birtokoljon. Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy egy privát megtekintést ütemezzen.



## Features:

### Features

Közeli szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Játékszoba  
Segédszoba  
Pince

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Kert  
Medence

### Furniture

Részben berendezett

### Parking

Magán  
Több mint egy

### Orientation

Déli  
Délnyugat

### Setting

Tengerparti  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Fotovoltaikus napelemek

### Climate Control

Légkondicionálás  
U/f fűtés

### Pool

Magán

### Security

Riasztó rendszer

### Category

Üdülési házak  
Luxus  
Kortárs