



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

2.295.000 €

Referentie: R4828363 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.140m² Perceelgrootte: 300m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze moderne vrijstaande villa met vier slaapkamers aan het strand, gelegen in Atalaya Isdabe, is een perfecte mix van comfort en luxe. De toplocatie biedt het gemak van loopafstand tot supermarkten, winkels, cafés en restaurants, evenals gemakkelijke toegang tot het openbaar vervoer, allemaal op slechts vijf minuten lopen van het strand.

De villa is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond wordt u verwelkomd door een ruime hal die leidt naar een prachtig ontworpen woonkamer, die naadloos is geïntegreerd met de eetkamer en keuken. Grote ramen kijken uit over het prachtige terrein en zorgen voor veel natuurlijk licht. Grenzend aan de keuken is een aparte bijkeuken met toegang tot een overdekte carport die plaats biedt aan twee auto's. Op dit niveau vind je ook een comfortabele tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer, een eigen terras en een apart gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevinden zich nog drie slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer. De hoofdslaapkamer is bijzonder, gelegen in het midden van het huis en met twee ruime terrassen op het zuiden en oosten, waar je kunt genieten van prachtige zonsopgangen en zonsondergangen.

Deze villa is slechts vijf jaar geleden gebouwd en is zeer geschikt voor zowel een hoofdverblijf als een vakantiehuis. De aangelegde tuin is een opvallend kenmerk en biedt een vlak perceel omringd door palmbomen en verschillende planten en bloemen, waardoor je volledige privacy hebt. De ligging op het zuiden zorgt voor een overvloed aan licht in elke hoek van dit prachtige huis, waardoor de uitnodigende sfeer wordt versterkt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats

CO2 Emission Rating

B