



Vrijstaande Villa te koop in La Duquesa, Manilva

1.200.000 €

Referentie: R3997255 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 963m² Perceelgrootte: 540m² Terras: 98m²





Costa del Sol, La Duquesa

Werkelijk schitterende villa met vier slaapkamers met ronduit schitterend panoramisch uitzicht over een grote privétuin naar zee richting Gibraltar en Noord-Afrika. Deze ruime villa heeft een groot privé overloopzwembad van 35 m2 in een zeer privé gelegen tuin van in totaal 740 m2 met een volledig vlakke bruikbare oppervlakte! Het pand wordt verhuurd tijdens piekperiodes en is daarom zorgvuldig onderhouden, gemeubileerd en ingericht door de huidige eigenaren.

Deze stijlvolle en moderne villa is verdeeld over drie verdiepingen - op de begane grond (entree) is er een grote woonkamer met een gecompenseerde eethoek. De woonkamer is ingericht met een grote L-vormige bank, een tv en een open haard. Het eetgedeelte is ingericht met een uitschuifbare eettafel met acht eetkamerstoelen. Zowel de zitkamer als de eethoek komen uit op de prachtig onderhouden tuin, het terras en het zwembad, compleet met ligbedden en ingericht met een grote eettafel en stoelen, een liggedeelte en een gas-BBQ, allemaal in een volgroeide en prachtig onderhouden tuin met olijfbomen en veel tropische planten. De grote moderne keuken is volledig uitgerust en leidt ook naar het ruime overdekte terras. Op deze verdieping is een van de ruime slaapkamers voorzien van een super kingsize bed veel kastruimte, directe toegang tot het terras en een zeer ruime aangrenzende badkamer met bad en inloopdouche. Op deze verdieping is ook een gastentoilet. Neem de trap naar de bovenverdieping en daar vind je nog drie slaapkamers. De grote slaapkamersuite is prachtig ingericht met een superkingsize bed en biedt een kleine zithoek met een chaise lounge en een open haard. Er is ook een aparte grote inloopkast. Beide gastenslaapkamers zijn weer erg ruim, stijlvol ingericht met twee eenpersoonsbedden, beide hebben ze veel kastruimte, een grote eigen badkamer en toegang tot het bovenste terras. Beneden in de kelder is een aparte bijkeuken en de interne toegang tot de garage. Hier vind je ook een ondergrondse garage met ruimte voor minstens drie voertuigen. De villa heeft een volledig beveiligingssysteem, overal geventileerde warme en koude airconditioning en alle slaapkamers hebben toegang tot een terras, elk met ongelooflijk uitzicht. Een absolute must view villa met een van de beste uitzichten die je kunt vinden aan de zuidkust van Spanje!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Weids

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking