



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.075.000 €

Referentie: R4683508 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 290m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze prachtige villa met 3 slaapkamers ligt in de prestigieuze wijk Nueva Andalucia, Marbella. Met zijn toplocatie biedt deze woning de perfecte combinatie van rust en gemak. Gelegen op een ruim perceel van 800m², heeft deze villa een bebouwde oppervlakte van 300m², wat voldoende ruimte biedt voor comfortabel wonen.

Gebouwd over 3 verdiepingen, met kelder en garage op de benedenverdieping, heeft de villa 3 slaapkamers en 3 badkamers plus gastentoilet, waardoor er genoeg ruimte is voor familie en gasten.

De villa heeft ook een eetkamer en een overdekt terras met barbecueplaats, ideaal voor diners en bijeenkomsten. De woonkamer is ruim en licht met een werkende open haard, die een uitnodigende sfeer creëert voor ontspanning en entertainment. De ruime keuken is uitgerust met moderne apparatuur en heeft een ontbijttafel, waardoor koken een plezier wordt. Airconditioning, inbouwkasten en marmeren vloeren door het hele huis.

Een van de belangrijkste hoogtepunten van deze villa is het privézwembad en de tuin. Het zwembad biedt een verfrissende oase om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. De tuin biedt een privé en rustige ruimte, perfect om buiten te entertainen of gewoon te genieten van de prachtige omgeving.

De villa is ook gunstig gelegen vlakbij de zee/het strand, Puerto Banus en San Pedro, evenals golfbanen, winkels en scholen. Het huis biedt een perfecte mix van stijl, comfort en gemak. Met zijn indrukwekkende kenmerken en toplocatie is het een ideale woning voor wie op zoek is naar een luxe en moderne levensstijl in een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking

Zonorientatie

West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden