



Apartmán ve středním patře na prodej v Estepona, Estepona

1 000 000 €

Reference: R4889077 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 324m² Terrace: 190m²





Costa del Sol, Estepona

Vzácná příležitost v Urb. El Paraiso Hills - 190m² panoramatická terasa se soukromým bazénem

Objevte tento výjimečný soukromý apartmán v andaluském stylu v prestižní a velmi vyhledávané lokalitě El Paraiso Hills. Tato nemovitost vyniká úžasnou terasou o rozloze 190 m² s panoramatickým výhledem na moře a orientací na východ a jih. Terasa přímo vybízí k tomu, abyste zažili kouzlo středomořského bydlení, ať už při relaxaci, opalování s rodinou a přáteli, nebo jen při vychutnávání klidného výhledu na vrcholky palem a okolní krásy. Terasa je vybavena soukromým bazénem, sluneční terasou, grilem a prostory pro stolování a lenošení a je ideální pro celoroční užívání. Skladací skleněné panely zajišťují funkčnost i během chladnějších nebo větrných dnů.

Obytná plocha 134 m²:

V samotném apartmánu o rozloze 134 m² jsou tři prostorné ložnice s vestavěnými skříněmi. Hlavní ložnice poskytuje přímý vstup na terasu, užívá si ranního slunce a má vlastní koupelnu s dvojitým umyvadlem a vanou. Další dvě ložnice mají společnou koupelnu s vanou a jedna z nich má také přístup na terasu. Prostorný obývací pokoj/jídelna s bodovým osvětlením a velkými prosklenými dveřmi na terasu je světlý a vytváří ideální prostředí pro rodinná setkání nebo zábavu, doplňuje ho plně vybavená kuchyň se samostatnou umývárnou. Pro větší pohodlí je součástí nemovitosti centrální klimatizace, která zajišťuje příjemné prostředí po celý rok.

Urbanizace: El Paraiso Hills

Nachází se v prestižní a bezpečné lokalitě Urb. El Paraiso Hills, tato dobře udržovaná komunita nabízí řadu zařízení, včetně garážového stání pro jedno auto s dalším úložným prostorem, krásně upravené zahrady a společného bazénu určeného výhradně pro rezidenty.

Nachází se na Nové zlaté míli:

Tento apartmán se nachází pouhých 5 minut jízdy od pláže a vyhlášených golfových hřišť a nabízí záviděníhodnou kombinaci komfortu, pohodlí a klidu. El Paraiso se nachází na Nové zlaté míli a má vynikající polohu mezi městy Estepona a Puerto Banús, což z něj činí ideální volbu pro ty, kteří hledají jak odpočinek, tak rekreační možnosti. Tato oblast, proslulá svou rodinnou atmosférou, nádhernými výhledy a blízkostí špičkové občanské vybavenosti, stále přitahuje majitele domů i investory.

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku!

Tento byt dosahuje dokonalé rovnováhy mezi praktičností a šarmem. Díky rozsáhlé terase, prostornému interiéru a vynikající poloze je vhodný jako primární bydlení, rekreační dům nebo investiční příležitost. Užijte si pohodlí blízkosti golfových hřišť, pláží a restaurací a zároveň bydlení v klidném a bezpečném prostředí.

Nenechte si ujít tuto vzácnou příležitost vlastnit skutečně výjimečnou nemovitost ve velmi žádané oblasti El Paraiso Hills. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Soukromá terasa

Skladovací místnost

Koupelna

Mramorové podlahy

Vestavěné skříně

Garbeque

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Soukromé

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko moře

Poblíž města

V blízkosti škol

Kuchyně

Plně namontované

Hodnocení energie

E

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Dobrý

Zahrada

Komunální

Hodnocení emisí CO2

E