



# Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

**2.310.000 €**

Referentie: R4851259 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 115m<sup>2</sup> Terras: 86m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Exclusief appartement aan zee bij het populaire strand van Playa del Cristo, een prachtige baai in Estepona aan de Costa del Sol.

Deze prachtige woningen hebben de grootte, luxe en afwerking van een villa en het meest ongelooflijke panoramische uitzicht op de Middellandse Zee.

Luxueuze appartementen met twee slaapkamers op de eerste verdieping te koop in dit exclusieve resort aan zee bieden een eigentijds ontwerp, ruime binnenruimtes met uitzicht op de Middellandse Zee door enorme ramen, en uitgebreide terrassen met privézwembaden. Het gebruik van hoogwaardige materialen en geavanceerde technologie maken dit project tot een echt juweeltje. Alle woningen hebben ten minste twee grote garages en een berging.

Deze promotie heeft prachtige gemeenschappelijke ruimtes en weelderige tuinen, inclusief overloop buiten- en binnenzwembaden, een volledige spa, sauna en volledig uitgeruste fitnessruimte om het hele jaar door van te genieten. Er is directe toegang tot het strand, een van de belangrijkste voordelen van het wonen in een project aan het strand aan de Costa del Sol.

Het resort ligt aan een van de mooiste stranden van Estepona. Op een paar minuten lopen van de jachthaven, het stadscentrum, met uitstekende verbindingen naar Marbella, Puerto Banus, La Duquesa, Sotogrande en de luchthavens van Malaga en Gibraltar.

Estepona, de stad van de duizend bloemen, combineert een rijk cultureel erfgoed en de traditionele sfeer van een oud vissersdorp met een kosmopolitische sfeer. Er is geen tekort aan golfbanen in de buurt met 10 in de omgeving. Bovendien heeft Estepona meer dan 20 km strand met veel bars, restaurants en watersportmogelijkheden.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Bijkeuken  
Barbecue  
Restaurant op locatie  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Pool Bekeken  
uitzicht op het strand

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Dichtbij jachthaven  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerde A/C  
Koude A/C  
Warme A/C  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Luxe