



## Egyedi villa eladó Cortijo Blanco, Marbella

2.700.000 €

Reference: R4677139 Bedrooms: 7 Bathrooms: 6 Plot Size: 450m<sup>2</sup> Build Size: 402m<sup>2</sup> Terrace: 65m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Cortijo Blanco

ÚJ A MARKET - Puerto Banus 7 hálószoba / 6,5 fürdőszoba tengerparti villa a Lorea Playa közösségben + 30 méterre a tengertől + nagy fűtött magán úszómedence

Csak 30 lépésre a tengerparttól. Kiváló csendes helyen.

Ez a luxus 7 hálószobás / 6,5 fürdőszobás különálló villa a Lorea Playa első vonalbeli tengerparti közösségében található, Puerto Banustól nyugatra, egy rövid sétára. A villa trópusi kerttel és egy saját nagy fűtött úszómedencével, kabinnal rendelkezik.

A fő hálószoba saját fürdőszobával és saját terasszal rendelkezik. A legfelső emeleti hálószoba Loft stílusú, saját terasszal és fürdőszobával. A villa kényelmesen alszik 12 fő.

A nagy, teljesen felszerelt alagsorban van egy társalgó, biliárdasztal, italbár, két hálószoba és fürdőszobák, vendég WC és tárolóhelyiség.

Kiterjesztett déli fekvésű terasz, gyönyörű kilátással a pálmafákra és a környező zöldövezetre. Ideális, hogy élvezze a napot egész nap.

15 perces séta Puerto Banúsba a tengerparti sétány mentén.

Szállodák, éttermek, chiringuitos, bárok és strandklubok veszik körül. Nincs szükség autóra.

Teljesen felszerelt konyha, lesz minden modern készülék és mosókonyha.

Zónás légkondicionálás (hideg / meleg), márványpadló, fapadló és nagy sebességű internet az egész villában.

Privát fedett parkoló két autó számára.

Ez a fantasztikus Marbella villa ingatlan ideális saját használatra és befektetési jövedelemre, csendes helyen, a tengerparton, minden kényelem mellett.

Látni kell!

Malaga repülőtér - 45 perc autóval

Puerto Banus - 1 km

San Pedro - 2km

Marbella - 9km

Benahavis - 20km

Estepona - 20km

Ronda - 60km

Malaga - 60km

Gibraltár - 80km

Granada - 180km



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Játékszoba  
Segédszoba  
Jakuzzi  
Bár  
Mecset közelében  
Templom közelében  
Pince  
Száloptikai

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Kert  
Medence  
Városi

### Pool

Fűtött  
Magán

### Garden

Magán

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon  
Gáz

### Orientation

Déli

### Setting

Tengerparti  
Közel a golfhoz  
Közel a kikötőhöz  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Tengerparti  
Külvárosi  
Közel a kikötőhöz  
Frontvonal tengerparti komplexum

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Riasztó rendszer  
Elektromos redőnyök  
Telefonbejáratú telefon  
Biztonságos

### Category

Üdülési házak  
Beruházás  
Tengerparti  
Luxus  
Viszonteladás

### Climate Control

Légkondicionálás  
Előzetesen telepített légkondicionáló  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
Központi fűtés

### Condition

Kiváló  
Nemrégiben felújították

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Magán  
Fedett  
Utca  
Több mint egy

