



Samostatně stojící vila na prodej v Cortijo Blanco, Marbella

2 700 000 €

Reference: R4677139 Bedrooms: 7 Bathrooms: 6 Plot Size: 450m² Build Size: 402m² Terrace: 65m²





Costa del Sol, Cortijo Blanco

NOVINKA NA TRHU - Puerto Banus 7 ložnic / 6,5 koupelny vila u pláže v komunitě Lorea Playa + 30 metrů k moři + velký vyhříváný soukromý bazén

Pouhých 30 kroků na pláž. Vynikající klidná lokalita.

Tato luxusní samostatně stojící vila se 7 ložnicemi / 6,5 koupelnami se nachází v komunitě Lorea Playa v první linii pláže, kousek západně od Puerto Banus. Vila má tropickou zahradu a soukromý velký vyhříváný bazén s kabinou.

Hlavní ložnice s vlastní koupelnou a soukromou terasou. Ložnice v horním patře je ve stylu Loft s vlastní terasou a en-suite. Ve vile se pohodlně vyspí 12 osob.

Ve velkém plně vybaveném suterénu je obývací prostor, kulečnickový stůl, bar s nápoji, dvě ložnice a koupelny, toaleta pro hosty a sklad.

Rozšířená jižní terasa s krásným výhledem na palmy a okolní zeleň. Ideální k užívání si slunce po celý den.

Do Puerto Banús dojdete za 15 minut po plážové promenádě.

Obklopen hotely, restauracemi, chiringuitos, bary a plážovými kluby. Není potřeba žádné auto.

Plně vybavená kuchyně, bude všechny moderní spotřebiče a prádelna.

Zónová klimatizace (studená/teplá), mramorové podlahy, dřevěné podlahy a vysokorychlostní internet v celé vile.

Soukromé kryté parkoviště pro dvě auta.

Tato fantastická vila v Marbelle je ideální pro vlastní užívání a investiční příjem, v klidné lokalitě na pláži vedle veškeré občanské vybavenosti.

Musíte vidět!

Letiště Malaga - 45 minut jízdy autem

Puerto Banus - 1 km

San Pedro - 2 km

Marbella - 9 km

Benahavis - 20 km

Estepona - 20 km

Ronda - 60 km

Malaga - 60 km

Gibraltar - 80 km

Granada - 180 km



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
 Poblíž přepravy
 Soukromá terasa
 Skladovací místnost
 Koupelna
 Mramorové podlahy
 Dvojité zasklení
 Vestavěné skříně
 Wifi
 Herní místnost
 Pokoj
 Jacuzzi
 Bar
 Poblíž mešity
 Poblíž kostela
 Suterén
 Optika vlákna

Pohledy

Moře
 Hora
 Panoramatický
 Zahrada
 Bazén
 Městský

Bazén

Vyhříváný
 Soukromé
 Zahrada
 Soukromé

Utility

Elektřina
 Pitná voda
 Telefon
 Plyn

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
 Blízko golfu
 Blízko přístavu
 Urbanizace
 Blízko moře
 Blízko obchodů
 Poblíž města
 V blízkosti škol
 Beachfront
 Předměstský
 V blízkosti přístavu
 Front Line Beach Complex

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Alarmový systém
 Elektrické žaluzie
 Vstupní telefon
 Trezor

Kategorie

Holiday Homes
 Investice
 Beachfront
 Luxus
 Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
 Předem nainstalováno A/C
 Studené a/c
 Horké a/c
 Ústřední topení

Stav

Vynikající
 Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé
 Zakryté
 Ulice
 Více než jeden

