



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Golf, Mijas

1.600.000 €

Referentie: R4721092 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.500m² Perceelgrootte: 618m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Luxe moderne villa in Mijas Golf met prachtig design en topfuncties

Deze spectaculaire villa met 4 slaapkamers ligt in het exclusieve Mijas Golf gebied, op slechts 4 km van de gouden stranden van Fuengirola en La Cala. Genesteld aan de voet van de prachtige Sierra de Mijas bergen, biedt het een perfecte mix van rust en gemakkelijke toegang tot Málaga en Marbella. De woning ligt ook vlakbij twee van de meest prestigieuze golfbanen in de omgeving: Mijas Golf Los Lagos en La Cala Golf Resort.

Deze eigentijdse villa staat op een royaal perceel van 1.500 m² en beschikt over 618 m² woonruimte. De open indeling bestaat uit een ruime woonkamer met een strakke, ultramoderne keuken in Amerikaanse stijl, ontworpen door de bekende Deense ontwerper Jacob Jensen. De keuken is uitgerust met eersteklas apparatuur, waaronder twee Smeg ovens, een Amerikaanse koelkast/vriezer, een "Quooker" kokendwaterkraan en elektrisch bedienbare zelfopenende lades. Een centraal eiland, LED-verlichting en panoramische glazen deuren maken deze stijlvolle ruimte compleet en verbinden het interieur naadloos met het terras op het westen, weelderige tuinen en een overloopzwembad.

De begane grond bestaat uit:

- 3 ruime slaapkamers met inbouwkasten (2 met en-suite badkamers).
- Een extra gastenbadkamer.
- Een volledig uitgeruste bijkeuken.

De eerste verdieping is gewijd aan de luxe master suite, die bestaat uit:

- Een supergrote slaapkamer met een eigen jacuzzi en waterfontein.
- Een privéterras op het westen.
- Een inloop kleedkamer met inbouwkasten.
- Een en-suite badkamer met een grote inloopdouche.

De kelder biedt een veelzijdige familie entertainment ruimte met Amtico hardhout-effect vloeren, waaronder:

- Een speelkamer.
- Een thuisbioscoop.
- Een fitnessruimte.
- Een sauna.
- Twee opslagruimten.
- Een grote garage voor 2-3 auto's.

Aan de buitenkant van de villa is een ruim voorplein met automatische poorten, waar je tot 10 auto's kunt parkeren. De tuin is prachtig aangelegd met een automatisch irrigatiesysteem, terwijl het overloopzwembad wordt gecompleteerd door een poolhouse met douche en toilet.

Extra voorzieningen zijn onder andere:

- Vloerverwarming op de hoofdverdiepingen.
- Overal warme en koude airconditioning.
- Hoogwaardige crèmekleurige marmeren vloeren op de bovenverdiepingen en Amtico vloeren in de kelder.
- Ramen met dubbele beglazing.
- Hoogwaardige interieurafwerking, inclusief hardhouten deuren met moderne magneetsloten.
- Luxe sanitair van Duravit en Hans Gröhe.

Deze villa combineert moderne luxe, ongeëvenaard comfort en een onovertroffen locatie, waardoor het het ideale

Viva Espana | +420 724 014 881 | info@marbellareality.cz



familiehuis of vakantieverblijf is voor golf liefhebbers en diegenen die het beste zoeken van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sauna
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
West
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Golf
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking