



Önálló villa eladó Mijas Golf, Mijas

1.600.000 €

Reference: R4721092 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 1.500m² Build Size: 618m² Terrace: 80m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Luxus modern villa Mijas Golfban lenyűgöző dizájnnal és csúcsmínőséggel

Ez a látványos 4 hálósobás villa az exkluzív Mijas Golf területén található, mindössze 4 km-re Fuengirola és La Cala aranylót strandjaitól. A gyönyörű Sierra de Mijas-hegység lábánál fekszik, tökéletes keveréke a nyugalomnak és a Málaga és Marbella könnyű elérhetőségének. Az ingatlan a környék két legrangosabb golfpályájának közvetlen közelében található: Mijas Golf Los Lagos és La Cala Golf Resort.

A nagyvonalú 1500 m²-es telken elhelyezkedő, 618 m²-es lakóterű, a legmagasabb színvonalú tervezésű, modern villa 618 m²-es lakóterülettel büszkélkedhet. A nyitott alaprajzú elrendezés egy tágas családi nappalival és egy elegáns, modern amerikai stílusú konyhával rendelkezik, amelyet a neves dán tervező, Jacob Jensen készített. A konyha prémium kategóriás készülékekkel van felszerelve, többek között két Smeg sütővel, amerikai stílusú hűtőszekrénnel/fagyasztóval, "Quooker" forróvízcsappal és elektromosan működő, önműködően nyíló fiókokkal. A központi sziget, a LED világítás és a panoráma üvegajtók teszik teljessé ezt a stílusos teret, amely zökkenőmentesen összeköti a belső teret a nyugati fekvésű terasszal, a buja kertekkel és a végtelen medencével.

A földszinten található:

- 3 tágas hálósoba beépített szekrényekkel (2 saját fürdőszobával).
- Egy további vendégfürdőszoba.
- Egy teljesen felszerelt háztartási helyiség.

Az első emeleten található a fényűző főnői lakosztály, amely magában foglalja:

- Egy szuper méretű hálósoba saját jakuzzival és szökőkúttal.
- Nyugati fekvésű saját terasz.
- Sétálós öltözőhelyiség beépített szekrényekkel.
- Egy saját fürdőszoba nagyméretű, zuhanyzóval ellátott zuhanyzóval.

Az alagsori szint sokoldalú családi szórakozóhelyet kínál Amtico keményfa hatású padlóburkolattal, többek között:

- Egy játékszoba.
- Egy házimozsi.
- Egy tornaterem.
- Egy szauna.
- Két tárolóhelyiség.
- Egy nagy garázs 2-3 autó számára.

A villa külső részén egy tágas előkert található automata kapukkal, amely akár 10 jármű számára is parkolóhelyet biztosít. A kert gyönyörűen parkosított, automata öntözőrendszerrel, míg a végtelenített medencét egy zuhanyzóval és WC-vel ellátott medenceház egészíti ki.

A további jellemzők közé tartozik:

- Padlófűtés a fő szinteken.
- Meleg és hideg légkondicionálás az egész épületben.
- Kiváló minőségű krémszínű márvány padlóburkolat a felső szinteken és Amtico padlóburkolat az alagsorban.
- Dupla üvegezésű ablakok.
- Prémium minőségű belső kivitelezés, beleértve a keményfa ajtókat modern mágneses zárral.
- Luxus fürdőszobai szerelvények a Duravit és a Hans Gröhe cégektől.



Ez a villa ötvözi a modern luxust, a páratlan kényelmet és a verhetetlen elhelyezkedést, így ideális családi ház vagy nyaralóhely a golf szerelmeseinek és azoknak, akik a Costa del Sol legjobbjait keresik.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Szauna
Játékszoba
Segédszoba
Jakuzzi
Pince
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Hegy
Kert

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

Orientation

Déli
nyugat
Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Az iskolák közelében

Furniture

Választható

Security

24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Golf
Luxus
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán