



Vrijstaande Villa te koop in Málaga Este, Málaga

1.050.000 €

Referentie: R4826593 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 7.102m² Perceelgrootte: 343m² Terras: 120m²





Costa del Sol, Málaga Este

De villa combineert mediterrane architectuur en modern comfort met vloerverwarming, airconditioning, alarm, ruime terrassen met zoutwaterzwembad en whirlpool - omringd door het indrukwekkende landschap van Andalusië.

Het goed onderhouden pand is met oog voor detail ingericht en ligt in de heuvels van Arenas ten oosten van Malaga. Slechts 10 minuten rijden naar het dorp Arenas, 20 minuten naar de kustplaats Torre del Mar met lange zandstranden en alle voorzieningen en 47 minuten naar de luchthaven van Malaga.

De op het zuiden en westen gelegen villa strekt zich uit over 343 m2 bebouwd woonoppervlak, verdeeld over twee verdiepingen.

Binnen is er op de begane grond een ruime keuken met ontbijthoek, direct aangrenzend is de stijlvolle eetkamer voor 8 personen, een huisbar en de woonkamer met een prachtige open haard en twee gastentoiletten.

Vanuit de keuken en alle kamers heb je toegang tot het grote terras met zoutwaterzwembad (5x9m) en whirlpool.

Op de bovenverdieping zijn er 4 slaapkamers, waarvan er 3 een eigen badkamer hebben. De vierde slaapkamer wordt momenteel gebruikt als studeerkamer.

De hoofdslaapkamer heeft ook een inloopdressing en toegang tot het terras aan de voorkant met fantastisch panoramisch uitzicht op de bergen en de Middellandse Zee.

Buiten is er een gebouw met een dubbele carport, een aparte ruimte en een buitenkeuken met een grill en pizzaoven. Vanaf hier heb je ook toegang tot de terrassen en het prachtige zwembad.

De terrassen zijn gedeeltelijk overdekt, waar je in de zomer kunt genieten van schaduwrijke zit- en eethoeken met het geweldige uitzicht.

- Centrale vloerverwarming en airconditioning
- Dubbele beglazing met horren en rolluiken
- Zonnesysteem voor warm water
- Water-, elektriciteits- en gasaansluitingen
- Privé bron met bronwater en watertank van 5.000 liter
- De villa is geschikt als permanent verblijf het hele jaar door of als vakantiehuis voor natuurliefhebbers



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Jacuzzi
Bar

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Zwembad
private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden
West
South West Orientation

Ligging

Landelijk

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Gas
Zonne-energie water verwarming