



Önálló villa eladó Malaga Este, Malaga, Malaga, Malaga

1.050.000 €

Reference: R4826593 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 7.102m² Build Size: 343m² Terrace: 120m²





Costa del Sol, Málaga Este

A villa ötvözi a mediterrán építészetet és a modern kényelmet padlófűtéssel, légkondicionálással, riasztóval, tágas teraszokkal, sós vizű medencével és pezsgőfürdővel - Andalúzia lenyűgöző tájával körülvéve.

A gondozott, a részletekre odafigyelve felszerelt ingatlan a Malagától keletre fekvő Arenas dombjain található. Mindössze 10 perc autóútra Arenas falujától, 20 percre a tengerparti Torre del Mar várostól, ahol hosszú homokos strandok és minden kényelmi szolgáltatás található, és 47 percre a malagai repülőtértől.

A déli és nyugati fekvésű villa 343 m² beépített lakóterületen terül el két szinten.

Belül, a földszinten található egy tágas konyha reggelizővel, közvetlenül mellette a stílusos, 8 fős étkező, egy házi bár és a nappali egy gyönyörű kandallóval és két vendég WC-vel.

A konyhából és az összes szobából kijuthat a nagy teraszrészekre, ahol sós vizes medence (5x9m) és pezsgőfürdő található.

Az emeleten 4 hálószoba található, amelyek közül 3 saját fürdőszobával rendelkezik. A negyedik hálószobát jelenleg dolgozószobaként használják.

A fő hálószobában egy gardróbszoba is található, és hozzáférést biztosít az elülső teraszhoz, ahonnan fantasztikus panoráma nyílik a hegyekre és a Földközi-tengerre.

Kívül van egy épület dupla kocsibeállással, egy külön helyiséggel és egy szabadtéri konyhával, grillel és pizzasütővel. Innen is hozzáférhet a teraszokhoz és a csodálatos medence területéhez.

A teraszok részben fedettek, ahol nyáron árnyékos ülő- és étkezőhelyeket élvezhet a nagyszerű kilátás mellett.

- Központi padlófűtés és légkondicionálás
- Dupla üvegezés szúnyoghálóval és redőnnel
- Napelemes rendszer a melegvíz-készítéshez
- Víz-, villany- és gázcsatlakozás
- Saját kút forrásvízzel és 5000 literes víztartállyal
- A villa alkalmas egész évben állandó lakhelynek vagy nyaralónak a természet szerelmeseinek



Features:

Features

Fedett terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Jakuzzi
Bár

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Kert
Medence

Pool

Magán

Security

Riasztó rendszer

Category

Viszonteladás

Orientation

Déli
nyugat
Délnyugat

Setting

Ország

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán
Fedett
Nyitott
Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Kiváló

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Gáz
Napenergia -fűtés