



Egyedi villa eladó Puerto Banús, Marbella

2.675.000 €

Reference: R4273192 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 1.966m² Build Size: 301m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ez az ingatlan ritka találat, és egyedülálló lehetőséget kínál egy kiváló telek birtoklására egy rendkívül kívánatos helyen. Nagyon kevés ilyen ingatlan maradt Banus irányítószámmal, de csendes lakóövezetben! A déli fekvésű telek valamivel több mint 1900m², ez a ház tökéletes a teljes felújításhoz és a hatalmas megtérüléshez. A ház jelenleg egy szép régi spanyol, egyszintes ház, gyönyörű terrakotta csempékkel, andalúz boltívvel és egy lenyűgöző kerttel, amely szó szerint egy oázis Marbellán és Puerto Banuson belül. A telek lapos, a kert alján egy nagy és extra mély medencével. A telken rengeteg különböző gyümölcsfa található, amelyek egész évben gyümölcsöt teremnek (füge, avokádó, őszibarack, nispero, persimon, mandarin, szilva, olajbogyó, banán, gránátalma és még szőlő is!). Van egy tó is teknősökkel és halakkal. Ez az ingatlan 4 generáció óta ugyanabban a családban van, és most eladó. Ez tényleg egy különleges telek, második sorban a strandtól és sétatávolságra Puerto Banus és San Pedro. Tökéletes lenne befektetőknél, akik jó megtérülést keresnek, vagy egy család számára, akik egy csodálatos otthont keresnek, amely buja trópusi kertekben rejtőzik Marbella első osztályú helyén.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Segédszoba

Views

Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított

Category

Üdülési házak
Beruházás
Alku
Viszonteladás

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Igazságos

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs