



Vrijstaande Villa te koop in Elviria, Marbella

3.500.000 €

Referentie: R4895608 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.404m² Perceelgrootte: 294m²





Costa del Sol, Elviria

Exquisite Luxe Villa in Elviria, Marbella - Een Modern Meesterwerk!

Ontdek deze prachtige volledig gerenoveerde villa in de zeer gewilde omgeving van Elviria, Marbella, aan de prachtige Costa del Sol. Ontworpen met moderne elegantie en functionaliteit, biedt deze woning een ongeëvenaarde woonervaring, een mix van stijl, comfort en de perfecte mediterrane levensstijl.

Highlights:

Unieke indeling: Deze villa heeft een omgekeerd ontwerp met 4 ruime slaapkamers en 4 badkamers op de bel-etage, wat privacy en functionaliteit biedt. Een gezellige woonruimte bevindt zich ook op deze verdieping, waardoor het een ideaal toevluchtsoord is. Drie van de slaapkamers komen direct uit op een terras met uitzicht op het sprankelende zwembad, terwijl de vierde toegang biedt tot een rustig terras aan de achterzijde met weelderig groen en gedeeltelijk uitzicht op zee.

Elegant interieurontwerp: Kom binnen via een opvallende houten deur in een lichte en uitnodigende hal, die leidt naar een prachtig verlichte trap. Daal af naar de ruime open benedenverdieping, met een ultramoderne keuken, eethoek, leefruimte en een stijlvolle bar. Ramen van vloer tot plafond overspoelen de ruimte met natuurlijk licht en bieden naadloze toegang tot de tuin en het zwembad, waardoor een harmonieuze binnen-buitenleefervaring ontstaat.

Luxueuze functies: Ontspan in de speciale jacuzzihoek, compleet met een tv aan de muur, perfect om tot rust te komen na een lange dag. De villa is uitgerust met een modern domoticsysteem, waarmee je de verlichting, airconditioning, camera's en nog veel meer kunt bedienen vanaf je telefoon.

Oase buiten:

De buitenruimte is een waar toevluchtsoord, met een onlangs gerenoveerd zoutwaterzwembad met elegante donkere tegels, een voetbalveld op een lager niveau en een chique chill-out ruimte. De ingebouwde barbecue en vuurplaats maken het perfect om het hele jaar door vrienden en familie te ontvangen. De oprit biedt voldoende parkeergelegenheid voor 4 tot 5 auto's.

Extra functies:

Eigentijdse grootformaat tegels van Porcelanosa in het hele huis

Deuren van vloer tot plafond en elektrische rolluiken

Indirecte sensorverlichting voor extra sfeer

Volledig uitgeruste moderne keuken en bar

Geavanceerd airconditioningsysteem

Toplocatie in Elviria:

Elviria is een van Marbella's meest gewilde buurten, op slechts 10-15 minuten rijden van het stadscentrum. Bekend om haar ongerepte stranden, uitstekende voorzieningen en levendige eet- en winkelmogelijkheden, is het de perfecte bestemming voor vakantiegangers of inwoners die het hele jaar door blijven. Of je nu op zoek bent naar ontspanning of avontuur, deze locatie biedt het allemaal.

Mis de kans niet om deze uitzonderlijke villa in Elviria te bezitten - een droomhuis waar moderne luxe en mediterrane charme elkaar ontmoeten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken
Barbecue
Domotics
Optische vezel

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Oosten
West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
Open Parkeergelegenheid
More Than One