



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

5 250 000 €

Reference: R4200397 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 430m² Build Size: 590m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Skutečně úžasná moderní vila v první linii golfového hřiště Los Naranjos v srdci Nueva Andalusie.

Tento krásný rodinný dům se může pochlubit 6 ložnicemi s koupelnami en-suite. Tato nemovitost je postavena na 3 úrovních a nabízí 2 plně vybavené kuchyně, 2 obývací pokoje a 2 jídelny, které se v luxusních vilách Marbellas vidí jen zřídka, protože mají jak na úrovni přízemního bazénu, tak v prvním patře (hlavní obytná úroveň) nádherný výhled na golf.

Kvalitní povrchové úpravy a spotřebiče v celém domě, s Bulthaup Kithcen, podlahové vytápění kromě teplé a studené klimatizace, dřevěné podlahy a soukromý výtah (lift).

Stojí na pozemku o dobré velikosti 1 430 m² s bezvadně udržovanou zahradou, která se pyšní stylovým vyhřívaným venkovním bazénem.

Součástí nemovitosti je přístřešek pro 3 auta a další parkoviště pro 2 další auta.

Tato nemovitost je obklopena golfovým hřištěm, má dobrou polohu a nachází se v blízkosti občanské vybavenosti a zařízení a zároveň jen několik minut jízdy autem od přístavu Puerto Banus, měst Marbella a San Pedro, stejně jako snadný přístup k dálnici v obou směrech.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Dřevěné podlahy

Pohledy

Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Vyhříváný
Soukromé
Zahrada
Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Frontline Golf

Nábytek

Část zařízená
Volitelný
Zabezpečení
Alarmový systém

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované
Částečně namontováno

Parkoviště

Zakryté