



## Apartmán ve středním patře na prodej v Estepona, Estepona

850 000 €

Reference: R4902367   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Build Size: 186m<sup>2</sup>   Terrace: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Tento světlý apartmán se nachází v centru města Estepona, přímo na Avenida de España. Jeho vynikající poloha u pláže nabízí přímý přístup na promenádu, panoramatický výhled na Středozemní moře a orientaci na jih, která zajišťuje přirozené světlo po celý den.

Tento dům s prostornou dispozicí 186 m<sup>2</sup> poskytuje dostatečné a funkční prostory. Nabízí tři ložnice, ideální pro rodiny nebo páry hledající pohodlí, a dvě plně vybavené koupelny. Prosklená terasa je jedinečným místem pro odpočinek a pozorování obzoru při uklidňujícím šumu moře.

Součástí apartmánu je soukromá garáž, která zajistí pohodlí a bezpečí pro vaše vozidlo. Blízkost veřejné dopravy, restaurací, obchodů a supermarketů z něj navíc činí ideální volbu pro trvalé bydlení nebo prázdninové pobyty.

Tento apartmán se nachází v dobře udržované budově s udržovanými společnými prostory a cenově dostupnými komunálními náklady a nabízí klid a centrální polohu, která je ideální pro užívání kombinace pobřežního a městského životního stylu.

Tato nemovitost je vynikající investicí s vysokým potenciálem pronájmu díky své strategické poloze a designu přizpůsobenému tak, aby nabízel pohodlí a krásu pobřežního prostředí. Ideální prostor pro bydlení u moře!



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Zdvořilost autobusu  
Poblíž kostela  
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

### Pohledy

Moře  
Pláž

### Nábytek

Volitelný

### Utility

Elektřina  
Pitná voda  
Telefon

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Blízko přístavu  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
V blízkosti škol  
Beachfront  
Město  
Obec  
V blízkosti přístavu

### Kuchyně

Částečně namontováno

### Kategorie

Beachfront  
Levný  
Zoufalý  
Moderní

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

### Stav

Vynikající

### Parkoviště

Podzemí  
Garáž  
Soukromé  
Komunální