



Samostatně stojící vila na prodej v Costabella, Marbella

2 395 000 €

Reference: R4857625 Bedrooms: 5 Bathrooms: 8 Plot Size: 894m² Build Size: 531m²





Costa del Sol, Costabella

Tato krásná vila s 5 ložnicemi se nachází v Costabelle, vyhledávané oblasti Marbella East, jen kousek od pláže. Díky vynikajícímu silničnímu spojení máte snadný přístup k pobřežní silnici A-7, odkud je to jen kousek do Marbely, nákupního centra La Cañada a okouzlujícího přístavu Cabopino. V blízkosti nemovitosti se také nachází několik mezinárodních škol, takže je ideální pro rodiny. Pro milovníky outdoorových aktivit je v blízkosti k dispozici golfový klub Santa Maria, různá sportovní zařízení a pobřežní stezky pro pěší nebo cyklistické výlety. V dosahu jsou supermarkety, restaurace a zdravotnické služby, které poskytují pohodlí a komfort pro každodenní život.

Vila je postavena na velkorysé ploše 531 m² na pozemku o rozloze 894 m² a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Uvnitř najdete světlý a vzdušný obývací pokoj s krbem, který je ideální pro rodinná setkání. Plně vybavená kuchyň je moderní a funkční, připravená na domácí vaření. Nemovitost má 5 ložnic, z nichž 4 mají vlastní koupelnu, což poskytuje soukromí a pohodlí. K dispozici je celkem 5 koupelen a 6 toalet. K domu patří několik teras, které jsou ideální pro vychutnávání krásného výhledu na moře a hory. Ústřední topení, individuální klimatizační jednotky a porcelánové podlahy zvyšují pohodlí vily. Venku nabízí soukromý bazén a zahrada klidné útočiště se zastřešenou terasou ideální pro venkovní stolování.

Costabella je dobře zavedená rezidenční čtvrť na pobřeží ve východní části Marbely. Je to klidná, ale dobře dostupná lokalita, ideální pro trvalé bydlení i dovolenou. Budete mít blízko k místním obchodům, restauracím a supermarketům, stejně jako ke špičkovým mezinárodním školám. Nedaleké pláže Dune Beach, Nosso a Bono Beach nabízejí živou společenskou scénu, zatímco golfový klub Santa Maria Golf Club uspokojí milovníky golfu. Pobřežní silnice A-7 umožňuje rychlý přístup do Marbely a dalších pobřežních měst, zatímco letiště Málaga je vzdáleno méně než 40 minut jízdy. Ať už toužíte po pobytu na pláži, outdoorových aktivitách, nebo stravování, tato vila se nachází na ideálním místě pro vyvážený životní styl.

Veškeré poskytnuté informace o nemovitosti pocházejí přímo od majitele. Agent, který je uvádí, působí pouze jako zprostředkovatel a nemůže zaručit přesnost nebo úplnost těchto údajů. Potenciálním kupujícím doporučujeme, aby si sami prověřili důležité informace. Děkujeme za pochopení.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně

Pohledy

Moře
Hora
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Část zařízená

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Krb
Ústřední topení

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované