



Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande Alto, Sotogrande

2.250.000 €

Referentie: R4908628 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.714m² Perceelgrootte: 627m² Terras: 80m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

LUXE VILLA MET 6 SLAAPKAMERS IN SOTOGRADE.

Op slechts een paar meter van de prestigieuze Real Valderrama golfbaan. Dit imposante huis, ontworpen op drie niveaus, biedt een perfecte balans tussen privacy en gedeelde ruimtes.

Vanuit de indrukwekkende entreehal word je begroet door een groot panoramisch raam dat het uitzicht markeert in de belangrijkste woonruimte. Deze elegante ruimte wordt benadrukt door hoge plafonds, een open haard en openslaande deuren naar een charmante binnenplaats. Op hetzelfde niveau ligt de master suite, een exclusief toevluchtsoord met eigen badkamer en kleedkamer, samen met drie extra slaapkamers.

De bovenverdieping herbergt een grote slaapkamer met open haard en ensuite badkamer, samen met een aangrenzende kamer die ideaal is als studeerkamer of extra slaapkamer.

Op de benedenverdieping ontdek je een omgeving die is ontworpen voor ontspanning en gezelligheid. Hier vind je een tv-kamer met open haard, een moderne keuken en een eetkamer met Marokkaanse invloeden. Al deze ruimtes staan in directe verbinding met de terrassen, het zwembad en een prachtige tuin, waardoor een perfecte ruimte ontstaat om te genieten van onvergetelijke momenten in de buitenlucht.

Dit unieke verblijf heeft terrassen en balkons op alle niveaus, vanwaar je een spectaculair uitzicht hebt op de golfbaan en de majestueuze bergen.

Comfort is gegarandeerd in elke hoek van het huis, dankzij de vloerverwarming in de belangrijkste ruimtes en radiatoren in de andere kamers, evenals de airconditioning in het hele pand. Een ruime garage, een wasruimte en de bevoorrechte locatie in het hart van Sotogrande maken dit prachtige aanbod compleet.

Laat je verliefd worden op dit architectonische juweeltje dat luxe, design en een onovertroffen locatie combineert. Een woning die niet alleen een thuis biedt, maar ook een onvergelykbare levensstijl. We raden een bezoek aan om alles wat deze villa te bieden heeft te waarderen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Gasten appartement
Bijkeuken
Barbecue
Personeel accommodatie

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One