



Apartmán ve středním patře na prodej v Puerto Banús, Marbella

2 750 000 €

Reference: R4791139 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Build Size: 296m² Terrace: 37m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Objevte luxusní, kompletně zrekonstruovaný apartmán, který je ztělesněním moderního komfortu a elegance. S výhledem na moře a přístav.

Tato prostorná rezidence s 5 ložnicemi nabízí sofistikované bydlení s výjimečnými designovými prvky a špičkovými povrchovými úpravami. Z terasy nemovitosti se navíc otevírá atraktivní výhled na přístav a moře za ním.

Při vstupu klasickými vstupními dveřmi vás okamžitě přivítá bohatý a rozlehlý interiér. Vpravo od hlavního vchodu je pohodlně umístěna toaleta pro hosty. Srdce apartmánu se rozkládá v příjemném jídelním prostoru, který plynule přechází do ultramoderní italské kuchyně. Kuchyň, vybavená nejmodernějšími technologiemi a špičkovými spotřebiči, sousedí s atraktivním obývacím prostorem s dveřmi od podlahy ke stropu, které se otevírají na příjemnou terasu.

Velkorysá terasa slouží jako luxusní rozšíření interiéru apartmánu a je vybavena nábytkem ve stylu lounge, ekologickým ohništěm a působivou uměleckou instalací na stěně z mechu. Z terasy se můžete kochat rozsáhlým výhledem na přístav Puerto Banús.

Každá z pěti ložnic se může pochlubit dostatkem prostoru a kvalitními vestavěnými skříněmi. Koupelny zdobí kamenina nejnovější generace a stěny z italského mramoru, které zajišťují rafinovanou a relaxační atmosféru.

K dalším prvkům této vynikající nemovitosti patří podlahové vytápění v celém bytě, klimatizace a ekologický krb v obývacím pokoji, tiché elektrické okenní žaluzie.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají maximální pohodlí a styl v srdci Puerto Banús, nebo pro investory, kteří hledají špičkovou nemovitost k pronájmu se značným potenciálem návratnosti. K nemovitosti je k dispozici turistická licence.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi

Pokoj

Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Pláž
Přístav
Městský

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Zakryté

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
Beachfront
Přístav
Marina
Front Line Beach Complex

Kuchyně

Plně namontované
Částečně namontováno

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Vstupní telefon

Kategorie

Luxus
Moderní