



# Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

6 950 000 €

Reference: R4871242 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 561m<sup>2</sup> Build Size: 490m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Výjimečná golfová vila v první linii v srdci golfového údolí Nueva Andalucía. Jen pár minut jízdy od Puerto Banús a jeho exkluzivních obchodů a služeb. Krásný výhled na golfové hřiště. Ubytovaní: Na pozemku se nachází: hala. Toaleta pro hosty. Velký obývací pokoj/jídelna s krbem a prosklenými dveřmi s přímým vstupem na krytou terasu s grilem a chill out zónou. Plně vybavená otevřená kuchyň se spotřebiči nejvyšší kvality a mramorovou deskou. 5 dvoulůžkových ložnic. 5 koupelen s vlastním sociálním zařízením. Hlavní ložnice má velkou šatnu. Tělocvična. Kinosál. Vila má okouzlující terasu a krásné tropické zahrady.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Vestavěné skříně  
Tělocvična  
Jacuzzi

Domotics

### Nastavení

Blízko golfu  
Blízko přístavu  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
V blízkosti škol  
Frontline Golf

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Soukromé

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

### Stav

Vynikající  
Nedávno zrekonstruované  
Nedávno zrekonstruovaný

### Zahrada

Soukromé

### Pohledy

Golf

### Bazén

Soukromé

### Zabezpečení

Elektrické žaluzie