



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

4 700 000 €

Reference: R4830289 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 392m² Build Size: 643m² Terrace: 230m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Objevte ztělesnění luxusního bydlení v této úchvatné vile, která je dokonale umístěna v srdci Nueva Andalusie, jedné z nejmalebnějších lokalit regionu. Jen pár minut od prestižního golfového hřiště Los Naranjos, Las Brisas, Aloha a řady všech zařízení včetně luxusního Puerto Banus. Tato nemovitost slibuje životní styl plný pohodlí a elegance.

Tato moderní, světlem naplněná vila, která se rozkládá na impozantních 643 metrech čtverečních ve třech úrovních a stojí na prostorném pozemku o rozloze 1 392 metrů čtverečních, je příkladem sofistikovaného designu, v němž se snoubí moderní architektura se špičkovým vybavením.

Vila je vytvořena pro maximální pohodlí a komfort a může se pochlubit nejmodernějším systémem inteligentní domácnosti a otevřenou koncepcí, která plynule propojuje vnitřní a venkovní obytné prostory. V hlavním patře velký obývací a jídelní prostor bez námahy přechází do designové kuchyně a otevírá se na úžasnou terasu a k bazénu - ideální pro relaxaci a zábavu. Dvě ložnice s vlastními terasami nabízejí klidné útočiště, zatímco prostorná šatna a funkční prádelna zvyšují pohodlí domu.

V prvním patře, které je svatyní soukromí, se nacházejí další tři ložnice s vlastní koupelnou a vestavěnými skříněmi. Hlavní apartmá je opravdovým unikátem, který nabízí luxusní povrchové úpravy a panoramatický výhled na ikonické pohoří La Concha.

Ve spodní úrovni domu se nachází apartmá pro hosty s vlastní kuchyní a uzavřená garáž pro 2-3 vozidla. Pro zábavu slouží elegantní domácí kino, které vás zve k intimním filmovým večerům ve velkém stylu.

Pečlivě udržovaná vila, která nabízí celoroční pohodlí, je dokonalou kombinací luxusu, stylu a funkčnosti.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Pokoj
Domotics
Suterén

Pohledy

Hora
Panoramatický

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Golf
Luxus
Další prodej

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Horké a/c

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Zakryté