



# Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

**11.995.000 €**

Reference: R4349665 Bedrooms: 7 Bathrooms: 12 Plot Size: 4.608m<sup>2</sup> Build Size: 1.580m<sup>2</sup> Terrace: 1.200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Üdvözöljük a La Isabellában, a Marbella Club Golf Resort koronaékszerében.

Ez a fényűző villa páratlan életérzést kínál a gyönyörű kialakításával, lélegzetelállító kilátásával és páratlan kényelmi szolgáltatásaival. A 7 hálószobával, 12 fürdőszobával és 4608 m<sup>2</sup>-es telken elterülő La Isabella a pompa és a bőség megtestesítője.

Ahogy belép a nappaliba, azonnal megdöbben a tér nagyszerűsége. A lenyűgöző, 8-10 méteres magasságot elérő magas mennyezet a nyitottság és a légiesség érzetét kelti. A padlótól a mennyezetig érő hatalmas ablakokból természetes fény árasztja el a szobát, lélegzetelállító panorámát nyújtva a tengerre és a környező tájra. A nappali zökkenőmentesen integrálódik a teraszos térrel, elmosva a beltéri és a kültéri élet közötti határokat.

A hatalmas ablakok nemcsak bőséges természetes fényt biztosítanak, hanem a szikrázóan kék tengerre nyíló zavartalan kilátást is nyújtanak, meghívva Önt, hogy otthonának kényelméből csodálja a természet szépségét. Az ablakokon keresztül megközelíthető terasztér arra hívogatja, hogy lépjen ki, és élvezze a frissítő óceáni szellőt, így tökéletes hely a pihenésre, a vendégek szórakoztatására vagy a szabadban való étkezéshez.

A nappaliból könnyen elérheti a ház más területeit. Egy elegáns és modern konyha várja, amely a legmodernebb készülékekkel és bőséges pultokkal van felszerelve, hogy kényeztesse kulináris törekvéseit. A konyha mellett egy irodahelyiség található, amely csendes és professzionális környezetet biztosít a munka vagy a személyes ügyek intézéséhez.

A további kényelem és a magánélet érdekében a nappaliból egy külön hálószoba található. Ez a félreeső visszavonulás hangulatos menedéket kínál, tökéletes a magányt kereső vendégek vagy családtagok számára.

Ha tovább szeretne felfedezni, egy lift várja Önt, amely készen áll arra, hogy az első emeletre szállítsa Önt. Ahogy felemelkedik, egyre nagyobb a várakozás arra, ami előttünk áll. Az első emeleten két fő hálószoba található, melyek luxust és kényelmet sugároznak. Mindkét fő hálószoba tágas gardróboszobával büszkélkedhet, amely elegendő tárolóhelyet biztosít a ruhatár és a kiegészítők számára. A fürdőszobák elegánsan kialakítottak, csúcskategóriás berendezési tárgyakkal és kivitelezéssel.

A fő hálószobákban minibárok is talál, amelyek egy kis kényeztetést és kényelmet nyújtanak. Akár egy frissítő italra, akár egy késő esti snackre vágyik, a minibárok minden igényt kielégítenek. Ezenfelül egy külön irodai íróasztal is rendelkezésre áll, amely lehetővé teszi, hogy a saját privát helyiségében kényelmesen intézhesse munkáját vagy személyes ügyeit.

A tágas lakóterek, a lélegzetelállító kilátás a tengerre és a jól felszerelt szobák kombinációja teszi ezt a nappalit igazán rendkívüli és fényűző menedékké, amely egyszerre nyújt kényelmet és eleganciát egy lenyűgöző tengerparti környezetben.

Lépjen be, és merüljön el a filmes kényeztetés világában. A La Isabella egy korszerű házimozival rendelkezik, amely 14 teljesen elektromosan dönthető üléssel, lenyűgöző 4K UHD képpel és Dolby Atmos hanggal rendelkezik, így biztosítva a magával ragadó szórakozás élményét. Emellett egy vezeték nélküli, 3 mikrofonnal ellátott karaoke-rendszer biztosítja a zenével és nevetéssel teli emlékezetes esték színpadát.

A villa's;a beltéri medence területe a nyugalom szentélye, amely eleganciát és bájt sugároz. Ahogy leszáll az éjszaka, a mennyezet életre kel a csillogó csillagokkal, égi hangulatot teremtve. Ez a terület egy spa-t, szaunát, gőzfürdőt és egy masszázsszobát is magában foglal, tökéletes menedéket biztosítva a pihenéshez és a felfrissüléshez.



Az egészségtudatosakat egy teljesen felszerelt edzőterem várja, amely lehetővé teszi a lakók számára, hogy fitneszprogramjukat az otthonuk kényelmének elhagyása nélkül is fenntartsák. Ezenkívül egy különálló személyzeti apartman biztosít szállást az Ön elkötelezett személyzetének, zökkenőmentes kiszolgálást és magánéletet biztosítva. A villa lifttel van felszerelve, amely könnyedén összeköti az ingatlan minden szintjét. Ez a funkció növeli a kényelmet és a megközelíthetőséget a lakók és a vendégek számára egyaránt.

A La Isabella egyik legfigyelemreméltóbb jellemzője a lenyűgöző panoráma kilátás, amelyet kínál. Magas fekvéséből a villa látványos kilátást nyújt az egész tengerpartra, egészen Gibraltárig és Marokkóig. Akár a több terasz egyikén lazítás, akár a csodálatos végtelen medencében mártózik meg, a környező táj szépsége rabul ejti az érzékeket.

A 7 hálószobából 5 saját fürdőszobával és saját terasszal büszkélkedhet, biztosítva, hogy minden lakónak saját személyes visszavonulása legyen.

Ezek az átgondoltan kialakított terek kényelmet és magánéletet biztosítanak, miközben lélegzetelállító kilátást nyújtanak a környékre.

Az autórajongók számára a villa tágas garázzsal büszkélkedhet, amelyben 5 autó számára van hely, amelyet további 3 külső parkolóhely egészít ki. Az Ön járművei biztonságos környezetben lesznek elhelyezve, ami nyugalmat és kényelmet biztosít.

A La Isabella külseje egy igazi mestermű, amely a bejáratnál egy szökőkutat, egy kandallóval ellátott szórakoztató társalgót tartalmaz, amely tökéletesen alkalmas meghitt összejövetelek vagy pihentető esték megrendezésére. Az aprólékosan parkosított kertek nyugodt hangulatot teremtenek, meghívva a lakókat a szabadtéri életmódra és a mediterrán életmód elfogadására.

A La Isabella nem csak egy villa; a luxus és a kifinomultság bizonyítéka. Kivételes felszereltségével, lélegzetelállító kilátásával és kifogástalan kialakításával ez az ingatlan páratlan életérzést kínál a megbecsült Marbella Club Golf Resortban.



## Features:

### Features

Lift  
Tárolóhely  
Dupla üvegezés  
Tornaterem  
Szauna

### Views

Tenger  
Hegy  
Medence  
Golf

### Pool

Fűtött  
Magán

### Parking

Magán

### CO2 Emission Rating

A

### Orientation

Délnyugat

### Setting

Az iskolák közelében

### Garden

Magán

### Category

Luxus

### Climate Control

Légkondicionálás  
Kandalló  
Központi fűtés  
U/f fűtés

### Condition

Új építés

### Security

24 órás biztonság  
Riasztó rendszer

### Energy Rating

A