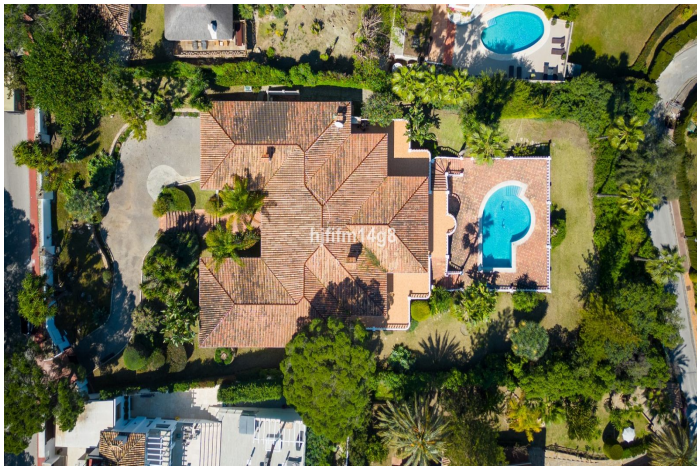




Samostatně stojící vila na prodej v Las Brisas, Marbella

4 290 000 €

Reference: R4306483 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 3 455m² Build Size: 518m²





Costa del Sol, Las Brisas

Představujeme tuto vynikající investiční příležitost pro fantastickou vilu v bezkonkurenční lokalitě v Nueva Andalusii. Nueva Andalucia je jednou z nejvyhledávanějších částí Marbely, protože je obklopena oblíbenými golfovými hřišti Golf Valley a dalšími službami včetně restaurací, obchodů, supermarketů a pláží. Váš nový domov bude vzdálen jen několik minut od Puerto Banus, kde si budete moci naplno užívat středomořského života. Pokud hledáte dobrou investici v Nueva Andalusii, lepší než tuto nenajdete! Postaven na velkém pozemku, je zde tolik prostoru pro provedení malých změn a vytvoření tohoto domu vašich snů nebo nahrazení stávajícího domu (v případě zájmu můžete postavit až tři domy!).

Tato vila je postavena na jedné úrovni na velkém pozemku o rozloze 3 455 m². Při vstupu do domu máte k dispozici nádhernou příjezdovou cestu obklopenou zahradami. Máte přístup k parkování v garáži a přístup k hlavnímu vchodu do domu. Před hlavními vstupními dveřmi vás přivítá nádherný dvůr. Při vstupu máte k dispozici velkolepou vstupní halu s chodbou vedoucí vlevo a vpravo. Přímo před vámi se nachází velký obývací pokoj a jídelna s otevřeným krbem a neuvěřitelným výhledem na hory, který vás ohromí hned při vstupu. Velmi velký prostor, který lze přestavět a využívat podle přání. Přímý vstup na terasu s wow faktorem, která je velmi velká a nabízí otevřený výhled na pohoří La Concha a moře. Po několika schodech dolů se dostanete k bazénu a zahradě. Pokud jste rodina, která ráda relaxuje na terase, v tomto domě je tolik fantastického prostoru, který si můžete užít.

Chodba vlevo od vchodu vás zavede do prostorné kuchyně s úžasným dřevěným trámovým stropem, otevřeným krbem a posezením. Její součástí je také samostatná spíž/prádelna. Z této strany domu je také přístup do garáže a jedné ložnice pro hosty s vlastní koupelnou.

Napravo od vchodu se nachází toaleta pro hosty, kancelářský pokoj, hlavní ložnice a tři ložnice pro hosty. Dvě z těchto ložnic pro hosty mají společnou koupelnu a třetí ložnice pro hosty má vlastní koupelnu. Hlavní ložnice je velmi velká s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a vanou, velkým prostorem pro skříň a přímým vstupem na velkou terasu s výhledem.

Fantastická příležitost pro projekt, který se v této oblasti těžko hledá, nechcete si nechat ujít!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Soukromá terasa

Mramorové podlahy

Vestavěné skříně

Nastavení

Blízko golfu

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Bazén

Soukromé

Pohledy

Moře

Hora

Golf

Zahrada

Soukromé