



# Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

6.450.000 €

Referentie: R4783567 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.437m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 734m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Deze moderne luxe villa met 5 slaapkamers is nu te koop in La Alqueria, een rustig gebied dat bekend staat om de serene sfeer en het adembenemende landschap. Deze villa ligt op het zuiden en biedt een panoramisch uitzicht op de golfbaan, het zwembad, het serene meer, de majestueuze bergen en een gedeeltelijke glimp van de sprankelende zee. La Alqueria is zeer gewild vanwege de rustige omgeving, waardoor het een perfecte locatie is voor veeleisende kopers.

Deze villa van 732 m<sup>2</sup> ligt op een ruim perceel van 1.437 m<sup>2</sup> en heeft een terras van 190 m<sup>2</sup>, dat naadloos aansluit op de schilderachtige omgeving. Het ontwerp is voorzien van moderne elegantie, waaronder airconditioning, zonnepanelen, vloerverwarming en een geavanceerd domoticsysteem voor comfort het hele jaar door. Het interieur bestaat uit lichte woonkamers, een volledig uitgeruste keuken, 5 rustige slaapkamers en 5 badkamers. Speciale functies zoals een Dolby stereo surround systeem, een gezellige open haard, glazen deuren die het binnen- en buitenleven integreren en extra ruimtes zoals een kelder, sauna, solarium en een bioscoopzaal vergroten de allure van het pand.

De buitenruimtes zijn ontworpen voor ontspanning en entertainment, met een verwarmd binnenzwembad, een Turks bad, een jacuzzi en een overdekt terras met prachtig uitzicht. Het landschap van het pand omvat een ingebouwde barbecueplaats, ideaal voor diners en bijeenkomsten in de buitenlucht. De locatie in La Alqueria is perfect voor wie op zoek is naar een luxe levensstijl, met de nabijheid van topfaciliteiten en de zekerheid van veiligheid in een omheinde gemeenschap.

Deze ongerepte en verfijnde villa belichaamt de essentie van het luxe leven in La Alqueria. Met zijn moderne voorzieningen en rustige ligging is het een ideale keuze voor wie op zoek is naar een verfijnd toevluchtsoord. Deze villa biedt flexibiliteit met gemeubileerde of ongemeubileerde opties en nodigt je uit om je droomhuis samen te stellen, omringd door luxe voorzieningen en een prachtig uitzicht, waardoor je verzekerd bent van een stressvrije en verfijnde levensstijl.

De villa's ligging op het zuiden zorgt voor veel natuurlijk licht, waardoor het een helder en uitnodigend huis is voor selectieve kopers.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Dubbele beglazing  
Sportschool  
Sauna  
Jacuzzi  
Barbecue

### Uitzicht

Weids  
Golf Bekeken

### Zwembad

verwarmd zwembad  
binnenzwembad  
private Pool

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan

### Meubilering

Volledig gemeubileerd  
optioneel Furniture

### Categorie

Luxe

### Klimaatbeheersing

Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

private Garden