



## Eladó ikerház, San Pedro de Alcántara, Marbella

899.000 €

Reference: R4914769   Bedrooms: 3   Bathrooms: 4   Build Size: 310m<sup>2</sup>   Terrace: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Fantasztikus ikerház saját medencével San Pedro Alcantara közepén, sétatávolságra az összes üzlettől, kávézótól, étteremtől és bártól, az urbanizáció közelében. Az ikerház egy nyitott alaprajzú alagsorból áll, amelyben stúdió vagy pince, a földszinten nappali, étkező, konyha, terasz, WC és garázs található. Jelenleg a garázs egy hangulatos tetőtérre alakult át, amely bérbe adható vagy szolgálati lakásként használható. Az 1. emeleten nappali, konyha és 3 hálószoba található beépített szekrényekkel és a fő hálószoba fürdőszobával és öltözővel. Az utolsó és a 2. emelet nagyon tágas, és 1 teraszból áll, mosókonyhával, 1 kis konyhával, 1 WC-vel, 1 kb. 15 m<sup>2</sup>-es saját medencével, szoláriummal és pergolával. A ház új telepítésű fotovoltaikus panelekkel rendelkezik az önfogyasztás érdekében. Ideális az energiatakarékosságot kereső családok számára. A híres Puerto Banushoz mindössze 4 perc alatt juthat el, 2 km távolságra van, így akár gyalog vagy kerékpárral is eljuthat oda, Marbellába 15 perc alatt juthat el, a malagai nemzetközi repülőtérre pedig maximum 50 perc alatt.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz

### Condition

Jó

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Category

Luxus

### Views

Hegy  
Medence  
Utca

### Pool

Magán

### Parking

Földalatti  
Magán

### Setting

Falu

### Furniture

Teljesen berendezett

### Utilities

Villamosenergia