



## Egyedi villa eladó El Paraiso, Estepona

**2.695.000 €**

Reference: R4901131 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 802m<sup>2</sup> Build Size: 456m<sup>2</sup> Terrace: 137m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Gyönyörű és jelentős kortárs villa, magas színvonalon berendezve, így kulcsrakész és készen áll a beköltözésre. A Marbella és Estepona közötti csendes lakónegyedben található, több golfpályával körülvéve, 5 perc sétára van minden kényelemtől, üzletektől és éttermektől, csak egy rövid autótúra a strandtól és 5 percre San Pedro de Alcántara-tól, ahol számos jó étterem, bár és üzlet található.

Ez a tágas, nagyon magas színvonalú építésű villa, amely 6 fürdőszobával rendelkezik, 2022-ben épült, és a legmagasabb specifikációkat kínálja az egészben. Tengerre néző kilátást élvez a szép nagy tetőteraszról, amely jakuzzival is büszkélkedhet. A nyitott tervű tágas lakóterek fantasztikus konyhát kínálnak Siemens készülékekkel és nagyszerű lehetőségekkel a szórakoztatásra, a padlótól a mennyezetig terjedő ablakokkal, amelyek rengeteg fényt hoznak be a nap folyamán. A földszinten található a 6 fürdőszobás hálószobából 2 is.

További 2 fürdőszobás hálószoba található az alsó földszinten, ahol a garázs is található több autó számára, valamint extra hely a mozi terem, edzőterem és tárolóhelyiség kialakítására.

A jellemzők közé tartozik a vízzel működtetett padlófűtés elektromos padlófűtéssel a fürdőszobákban. Domotikus rendszer

Ez egy tökéletes állandó otthon vagy nyaraló villa ezen az ideális helyen.



## Features:

### Features

Szolárium

Wifi

Jakuzzi

Domotika

Pince

Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

### Views

Tenger

Hegy

### Pool

Magán

### Garden

Magán

### Category

Golf

Luxus

Kortárs

### Orientation

Déli

### Setting

Kereskedelmi terület

Közel a golfhoz

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Riasztó rendszer

### Climate Control

Légkondicionálás

Kandalló

U/f fűtés

### Condition

Kiváló

Új építés

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs

Több mint egy