



## Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

**6.750.000 €**

Referentie: R3888898 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 4.188m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 574m<sup>2</sup> Terras: 241m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Presentatie van een moderne luxe villa genesteld op een afgelegen en sereen perceel, met adembenemend golf en gedeeltelijk zeezicht. Deze zuidoost georiënteerde villa ligt sierlijk op de rotsen en biedt een prachtig uitzicht op de eerste fairway van het Marbella Club Golf Resort.

Marbella Club, bekend om zijn aristocratische allure en ongeëvenaarde luxe, staat als een symbool van weelde aan de Costa Del Sol, met gewaardeerde etablissementen zoals Marbella Club, Puente Romano, en The Lodge in Sierra Nevada vallend onder zijn gewaardeerde merk. Het Marbella Club Golf Resort, een omheind toevluchtsoord genesteld in de bergen van Benahavis, biedt een privé retraite met exclusieve voorzieningen, waaronder een 18-holes golfbaan en een prestigieuze manege waar het Spaanse kampioenschap springen wordt gehouden.

Deze uitzonderlijke villa is gunstig gelegen op loopafstand van het clubhuis en is zorgvuldig gebouwd volgens de hoogste normen, met geavanceerde duurzame functies.

De villa heeft een prachtige lay-out, met 5 slaapkamers met eigen badkamer die uitkragen over de golfbaan, waardoor een betoverend gevoel van zweven in de lucht ontstaat. De uitgestrekte open woonruimtes, topkeuken en -badkamers, samen met een overloopzwembad, interne watervallen en een opvallend buitenvuur, dragen allemaal bij aan een sfeer van verfijnde luxe.

De villa heeft ook een bioscoop en een fitnessruimte, terwijl de benedenverdieping met een aparte ingang extra veelzijdigheid biedt. De omringende landschapstuinen versterken de charme van dit buitengewone pand nog meer.

Voor de veeleisende koper wacht de mogelijkheid om de villa aan te passen aan zijn of haar persoonlijke voorkeuren, waardoor een woonervaring op maat gegarandeerd is.



## Kenmerken:

### Uitzicht

Zeezicht

Weids

Golf Bekeken

Forest Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Ligging

Dichtbij golfbaan

Eerstelijns golf

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Golf

Luxe