



## Samostatně stojící vila na prodej v Marbesa, Marbella

2 200 000 €

Reference: R4783957 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 335m<sup>2</sup> Build Size: 138m<sup>2</sup> Terrace: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Jedinečná investiční příležitost do vily na pláži v Marbese v druhé linii

Tato úžasná plážová vila se nachází ve velmi vyhledávané oblasti Marbesa a představuje výjimečnou investiční příležitost. Toto krásné pobřežní městečko je proslulé svými malebnými plážemi, vynikajícími restauracemi a pohodlnou občanskou vybaveností. Tato nemovitost se nachází jen kousek od centra Marbelly a nabízí dokonalou kombinaci relaxace a dostupnosti.

Vila je promyšleně rozdělena do dvou úrovní. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a kuchyní, dále dvě ložnice a dvě koupelny. Ve druhém patře se nachází galerie se skleněnou podlahou a hlavní ložnice s vlastní koupelnou, doplněná předním balkonem s úchvatným výhledem na moře. Je to ideální místo pro trávení času s přáteli a rodinou, kde můžete nasávat mořský vánek a užívat si šumění vln.

Zahrada vily je dobře udržovaná a snadno se udržuje a její součástí je nádherný bazén, který se stane dalším oblíbeným místem setkávání vás a vašich blízkých. Díky své jižní orientaci je vila po celý den osluněná, což z ní činí ideální místo pro relaxaci a odpočinek.

Tato úžasná vila v Marbese představuje zajímavou investiční příležitost, která nabízí neomezený potenciál jako vysněný domov na pobřeží i lukrativní nemovitost k pronájmu. Nenechte si ujít příležitost vlastnit kousek ráje!



## Features:

### Funkce

Soukromá terasa  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Optika vlákna

### Pohledy

Moře  
Panoramatický

### Bazén

Soukromé

### Zahrada

Soukromé  
Snadná údržba

### Utility

Elektřina  
Pitná voda

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Beachfront

### Nábytek

Volitelný

### Zabezpečení

Vstupní telefon

Trezor

### Kategorie

Holiday Homes

Beachfront

Luxus

Další prodej

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

### Stav

Vynikající

Nedávno zrekonstruované

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Soukromé