



Přízemní apartmán na prodej v Elviria, Marbella

800 000 €

Reference: R4890559 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 80m² Build Size: 120m² Terrace: 30m²





Costa del Sol, Elviria

Exkluzivní zahradní apartmán v Elvirii - komplex Frontline Beach Tento úžasný rohový apartmán se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a soukromou zahradou nabízí dokonalou kombinaci luxusu, pohodlí a prvotřídního bydlení u pláže. Světlý a rozlehlý obývací a jídelní prostor je ideální pro větší rodiny nebo hosty a plynule navazuje na krytou terasu, kterou lze vylepšit skleněnými závěsy, čímž získáte další obytný prostor v chladnějších měsících. Z terasy můžete vstoupit přímo do vlastní soukromé zahrady - klidného prostoru pro relaxaci a užívání si slunce. Moderní kuchyně, částečně otevřená do jídelního prostoru, je plně vybavena kvalitními spotřebiči a její součástí je praktická přilehlá prádelna s dřezem a další lednicí. Apartmán se může pochlubit třemi krásně zařízenými ložnicemi, včetně hlavní ložnice s vlastní koupelnou. Další dvě ložnice sdílejí stylově zrekonstruovanou koupelnu, což zajišťuje komfort a pohodlí pro všechny. Apartmán nabízí přímý přístup k dobře udržovanému bazénu v komplexu, jehož součástí je brána vedoucí přímo k písčitému pobřeží pláže Elviria - jen pár kroků odtud. Další funkce: - Dvě soukromé garáže - Bezkonkurenční poloha ve vyhledávané zástavbě u pláže. O komplexu Cerrado de Elviria Beach se nachází v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly a je uzavřenou komunitou, která nabízí dokonalé útočiště a zároveň je vzdálená pouhých 10 km od rušného centra Marbelly. Tato zástavba s nízkou hustotou osídlení zahrnuje pouze 78 apartmánů, které plynule splývají s okolní přírodou. Komplex se rozkládá na ploše 12 000 m², sahá přímo k pláži a poskytuje úchvatný výhled na Afriku a Gibraltar. Součástí komunity je prostorný bazén s okouzujícím vodopádem a také padelové a tenisové kurty pro ty, kteří rádi zůstávají aktivní. Cerrado de Elviria Beach má ideální polohu v blízkosti pětihvězdičkového hotelu Don Carlos, Nikki Beach a luxusního hotelu Vincci Estrella del Mar, které jsou ideální pro elegantní gastronomické zážitky. Místní vybavení: Elviria se může pochlubit vynikajícím zázemím v dosahu 5-10 minut chůze, včetně vyhlášených restaurací, místních jídelen, supermarketů, bank, lékáren, posilovny, tenisových kurtů a dokonce i dobrodružného parku. Centrum Marbelly je vzdáleno pouhých 10 minut jízdy autem a Puerto Banús, proslulé svými luxusními obchody a přístavem, pouhých 20 minut. Na letiště Malaga se dostanete za 40 minut. Tento zahradní apartmán v Elvirii nabízí jedinečnou příležitost užívat si bydlení u pláže s luxusem, pohodlím a tím nejlepším z Marbelly na dosah ruky. Pro více informací nás kontaktujte



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Pádlo tenis
Tenisový soud
Pokoj
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Hora
Zahrada
Pláž

Bazén

Komunální
Dětský bazén

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektřina

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Beachfront
Blízko lesa
Front Line Beach Complex

Nábytek

Plně zařízený
Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Beachfront
Golf
Luxus
Další prodej
S povolením plánování

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Zakryté
Více než jeden