



Középső emeleti lakás eladó Marbella, Marbella

1.275.000 €

Reference: R4874884 Bedrooms: 9 Bathrooms: 3 Build Size: 343m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzív eladás. Kereskedelmi helyiségek / iroda az épület bejárati emeletén található, Marbella tengerpartján és a város szívében. Lehetőség van arra is, hogy 9 kis egyedi apartmanná alakítsák át, turisztikai apartmanokként való használatra. Lásd az alaprajzokat. A 343 m² hasznos területű iroda gyakorlatilag az épület teljes főszintjét elfoglalja, minden helyiség nagy ablakokkal rendelkezik, amelyek az utcára néznek, közvetlen kilátással a tengerre és a tengerpartra, déli, keleti és nyugati fekvésűek, ahol sok természetes fény jut be egész nap. Jelenleg az iroda 7 irodával rendelkezik, amelyek mindegyike egymástól független, emellett van egy nagyvonalú központi előcsarnok és recepció, amely közvetlenül egy hatalmas tárgyalóteremmel szomszédos, 2 tengerre néző szabadtéri terasszal. Ezenkívül van egy kis helyiség, amelyet konyhaként használtak a személyzet számára. És 4 fürdőszoba kényelmesen elosztva az irodán belül. Az épületben portaszolgálat és recepciós szolgálat működik egész nap, éjszaka is. Ez a fantasztikus iroda ideális ügyvédi irodának, ügynökségnek, biztosító társaságnak, orvosi konzultációknak, fogorvosi rendelőnek stb. stb. stb. Általánosságban bármilyen típusú irodához, amely sok helyet és mindenekelőtt kiváló elhelyezkedést igényel, könnyű hozzáféréssel a város szívében.



Features:

Features

Lift
Márványpadló

Setting

Tengerparti

Security

24 órás biztonság

Orientation

Keleti
Déli
nyugat

Condition

Jó

Parking

Utca

Views

Tenger
Strand

Furniture

Nem berendezett